

**UCHWAŁA Nr XLIX/364/14**  
**RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**  
z dnia 29 maja 2014 r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, nie dłuższy niż 5 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz na podstawie § 9 ust. 2 uchwały Nr XVI/100/08 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 102, poz.1909) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Rychwale, nr ewidencyjny 1093 o pow. 1,4401 ha na czas oznaczony nie dłuższy niż 5 lat.

§ 2

Ustalenie dzierżawcy na nieruchomość o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie przetargu.

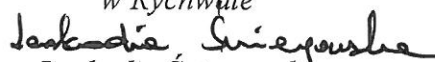
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwału.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej  
w Rychwale*

  
*Leokadia Śniegowska*

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XLIX/364/14**  
**RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**  
z dnia 29 maja 2014 r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, nie dłuższy niż 5 lat**

Nieruchomość określona w uchwale w § 1 stanowi własność Gminy Rychwał. Zasady prawidłowej gospodarki stwarzają potrzebę wykorzystania nieruchomości w sposób umożliwiający osiągnięcie dochodu z majątku Gminy.

W przypadku podjęcia uchwały w proponowanym brzmieniu zostanie stworzona możliwość wykorzystania nieruchomości w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

W tym stanie rzeczy uzasadnione jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Rychwała do zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, ale nie przekraczającej 5 lat.

W tej sytuacji uchwała jest zasadna.