

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Rychwała ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nw. nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rychwał.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie działki	Cena wywoławcza w zł	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Termin przetargu
1.	1260/1 1260/2	0,0550 0,1744	KN1N/00051960/3 KN1N/00011111/5	Rychwał ul. Sportowa	378.000,00	Teren lokalizacji obiektów usługowych	31.08.2012

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami 1260/1 oraz 1260/2 obręb Rychwał o łącznej powierzchni 0,2294 ha, zabudowana budynkiem głównym po byłej mleczarni o pow. użytkowej 615m<sup>2</sup>, budynkiem magazynowym o powierzchni użytkowej 222,5 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczo biurowym o powierzchni użytkowej 52,2m<sup>2</sup>.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość określona jest jako: 62 U – Teren lokalizacji obiektów usługowych.

Przetarg odbędzie się **31.08.2012** r. o godzinie **10:00** w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 21 /sala narad/.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych). Uchylenie się od zawarcia umowy skutkuje przepadnięciem wadium. Wadium musi być wpłacone najpóźniej do dnia 28.08.2012 r. na rachunek w BS Konin O/Rychwał 36 8530 0000 0800 0130 2000 0008 z tym, że datą dokonania wpłaty wadium na rachunek jest data uznania ww. rachunku bankowego. Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Nabywca ustanowi na rzecz Gminy Rychwał na nabywanej działce nr: 1260/2 obręb Rychwał nieodpłatną służebność przesyłu w rozumieniu art. 305<sup>1</sup> kc, polegającą na prawie korzystania z tej działki w celu kontrolowania, utrzymania, konserwacji oraz usuwania awarii sieci kanalizacyjnej.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 1 lub pod tel. 63 248 10 01 wew. 20.

Burmistrz Rychwała ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

BURMISTRZ  
Gminy i Miasta Rychwał

*Stefan Działamara*