

Rychwał, 30 września 2022 r.

G.6220.8.2022

OBWIESZCZENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa w obrębie Franki, gmina Rychwał elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 18 MW**”, informujemy, iż działki nr 56, 294 obręb Franki, gmina Rychwał, stanowiące strony przedmiotowego postępowania administracyjnego, mają nieuregulowany i/lub nieujawniony stan prawny nieruchomości.

Stosownie do art. 74 ust. 3f, 3g i 3h ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) informuję, iż nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Ponadto przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Rychwał

Stefan Działara

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale
2. Strona internetowa www.bip.rychwal.pl
3. aa

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Wojciechowska

e-mail: a.wojciechowska@rychwal.pl

tel. 63 2481 001 w. 22