

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Rychwała ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nw. nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy Rychwał.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie działki	Cena wywoławcza w zł	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Termin przetargu
1.	450/5 443/4 451/7	0,6595	KN1N/00042013/4	Rychwał ul. Konińska	243 500,00 zwolniona z opłaty podatku VAT	U/P – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych E- tereny infrastruktury technicznej	23.08.2016 V przetarg 12.07.2016 IV przetarg 14.04.2016 III przetarg 30.11.2015 II przetarg 15.09.2015 I przetarg 09.06.2015

Nieruchomość gruntowa położona w mieście Rychwał zabudowana budynkami: warsztatowo - biurowym o powierzchni użytkowej 483,67m<sup>2</sup>, hali z zapleczem magazynowym o powierzchni użytkowej 232,05m<sup>2</sup>, portierni o powierzchni użytkowej 10,24m<sup>2</sup>, magazynu paliw o powierzchni użytkowej 14,90m<sup>2</sup> oraz budowlami: myjnią płytową o powierzchni zabudowy 146,25m<sup>2</sup>, rampo – myjnią o powierzchni zabudowy 72,00m<sup>2</sup>, oraz wyposażeniem: dystrybutor paliw i zbiornik na olej napędowy o pojemności 6000 l. Nieruchomość stanowi własność gminy Rychwał. W planie zagospodarowania przestrzennego określona jest jako: U/P – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, oraz E- tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka.

Przetarg odbędzie się **23.08.2016 r.** o godzinie **11:00** w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 21 / pokój nr 3 – Biuro Przewodniczącego Rady Miejskiej/.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **25.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych). Uchylenie się od zawarcia umowy skutkuje przepadnięciem wadium. Wadium musi być wpłacone najpóźniej do **19.08.2016 r.** na rachunek w BS Konin O/Rychwał 36 8530 0000 0800 0130 2000 0008 z tym, że datą dokonania wpłaty wadium na rachunek jest data uznania ww. rachunku bankowego. Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym numer 450/5 obręb Rychwał obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym nieodpłatnej i nieograniczonej służebności przesyłu na rzecz Energa – Operator Spółka Akcyjna. Niniejsze obciążenie zapisano w dziale III KW.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale pok. 1 lub pod tel. 63 248 10 01 wew. 20.

Burmistrz Rychwała ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

  
**BURMISTRZ**  
 Gminy i Miasta Rychwał  
*Stefan Dziamara*