

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

---

G.271.3.2015

**ZATWIERDZAM**  
**Burmistrz Gminy Rychwał**  
**/-/ Stefan Działara**

**Rychwał, dnia 4 sierpnia 2015 r.**

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NA ROBOTY BUDOWLANE**

**PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, ze zm.) - zwanej dalej "ustawą"

**na „Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał”**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Rychwał  
**REGON:** 311019190  
**NIP:** 665 292 19 30  
**Miejscowość** Rychwał  
**Adres:** Plac Wolności 16  
**Strony internetowe:** [www.rychwal.pl](http://www.rychwal.pl), [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)  
**Godziny urzędowania:** od poniedziałku do piątku, w godzinach 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Urząd Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał

**znak postępowania: G.271.3.2015**

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

### **I. Zamawiający**

Gmina Rychwał, reprezentowana przez Burmistrza Rychwała, z siedzibą w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, tel. 63 248 10 01, fax. 63 248 10 55.

### **II. Definicje**

**Wykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;

**Umowa o podwykonawstwo** – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;

**Ustawa** – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.);

**PFU** – Program funkcjonalno-użytkowy.

### **II Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z ustawą.
2. Zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 ustawy.
3. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową, powołaną do przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał”, realizowany w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Inwestycja realizowana jest w ramach projektu „Budowa na terenie gminy Rychwał mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii”, współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 – działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) Zaprojektowanie i wykonanie 27 instalacji fotowoltaicznych (25 instalacji na budynkach/działkach prywatnych o mocy od 1,5 kW do 5 kW i 2 instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej o mocy od 4,5 kW do 40 kW.
  - 2) Instalacje będą zaprojektowane w oparciu o posiadany przez gminę Rychwał Program funkcjonalno-użytkowy. Wykonawca przed opracowaniem dokumentacji wykona inwentaryzację poszczególnych lokalizacji na których mają być wykonane instalacje.
  - 3) Do wykonawcy należy uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych polskim prawem przy tego typu pracach projektowych, robotach budowlany i pokrycia kosztów z tym związanych.
  - 4) Wykonawca opracowaną kompletną dokumentację projektową przedstawi zamawiającemu do zatwierdzenia przed rozpoczęciem wykonywania instalacji.
  - 5) Instalacje mają spełniać wymagania konieczne do przyłączenia do sieci energetycznej stawiane przez miejscowego operatora sieci – mają być gotowe do przyłączenia wraz z niezbędną dokumentacją wymaganą przez zakład energetyczny. Wykonawca winien przygotować instalację w sposób zapewniający i umożliwiający wpięcie

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

systemu fotowoltaicznego do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora. Uruchomienie i wpięcie przygotowanej instalacji do sieci nastąpi po 01.01.2016 r.

6) Wymagane terminy gwarancji:

- a) gwarancja na roboty budowlano-montażowe - minimum 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego;
- b) gwarancja na panele fotowoltaiczne - 10 lat na 90 % mocy znamionowej określonej w PFU,
- c) gwarancja na inwerter i pozostały osprzęt instalacji - 5 lat liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

7) Serwisowanie w okresie gwarancji.

Wykonawca zapewni serwisowanie wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie objętym gwarancją na roboty budowlano-montażowe i wykona co najmniej 1 razy w ciągu roku bezpłatny przegląd wszystkich wybudowanych instalacji potwierdzony sporządzeniem protokołu podpisanego przez użytkownika instalacji. Koszty serwisowania urządzeń i instalacji w okresie gwarancji obciążają Wykonawcę. Szczegółowy opis zamówienia przedstawiono w PFU, stanowiącym załącznik do SIWZ.

8) Pełnienie nadzorów autorskich w ramach opracowanej dokumentacji projektowej.

9) Przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla wszystkich 27 użytkowników instalacji, którym zostanie przekazana dokumentacja dotycząca zamontowanych urządzeń (karty gwarancyjne, instrukcje obsługi).

3. Wspólny Słownik Zamówień CPV

CPV 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

44112110-5 Konstrukcje dachowe

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych

45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

4. Informacja na temat podwykonawstwa.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

5. Informacja na temat płatności.

Zamawiający przewiduje realizację płatności poprzez jedną płatność końcową w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia faktury, po bezusterkowym odbiorze końcowym.

6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych w zakresie zaprojektowania i wykonania instalacji fotowoltaicznych do 50% wartości zamówienia podstawowego.

7. Podane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz we wszystkich dokumentach stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia poprzez np. wskazanie konkretnego produktu, urządzenia lub materiału (poprzez podanie jego nazwy lub nazwy producenta) lub konkretnego rozwiązania mają jedynie na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia i nie ograniczają konkurencji. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert zawierających produkty, urządzenia, materiały lub rozwiązania równoważne pod warunkiem, że zaproponowane produkty, urządzenia, materiały lub rozwiązania posiadają parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji przetargowej.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

8. W celu oceny równoważności zaoferowanych urządzeń, wykonawca dołączy do oferty zgodnie z rozdziałem VI pkt 6 SIWZ - opis rozwiązań równoważnych.
9. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
10. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
11. W ramach postępowania nie będzie prowadzona aukcja elektroniczna.
12. Zamówienie nie jest realizowane w ramach umowy ramowej.

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

1. Wymagany termin wykonania zamówienia do **02.10.2015 r.**, z tym, że uruchomienie i wpięcie instalacji do sieci energetycznej Wykonawca wykona po 01.01.2016 r.
2. Za moment zakończenia realizacji zamówienia uważać się będzie datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót po zakończeniu całego zakresu robót.

**V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

*2.1 Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

*2.2 Wiedza i doświadczenie*

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończył: **łącznie 5 instalacji fotowoltaicznych w tym 4 szt. o mocy minimum 4 kW każda i 1 szt. o mocy minimum 30 kW.**

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca w wykazie robót umieści roboty budowlane wraz z załączeniem dowodów dotyczących tej roboty, określających, czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujących, czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

Przez wykaz robót zamawiający rozumie wykaz najważniejszych robót budowlanych.

Zamawiający nie będzie oceniać zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia na podstawie art. 22 ust. 5 ustawy.

*2.3 Potencjał techniczny*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

*2.4 Osoby zdolne do wykonania zamówienia*

Wykonawca wykaże, że **dysponuje kierownikami budowy (dwoma osobami)** posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba) i elektryczna (1 osoba) oraz **instalatorami** (dwoma

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

osobami) posiadającymi certyfikat UDT potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania odnawialnych źródeł energii w zakresie systemów fotowoltaicznych

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi, iż dysponować będzie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, których zakres uprawnia do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

- minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, których zakres uprawnia do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego

- minimum dwoma osobami – instalatorami posiadającymi certyfikat UDT potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania odnawialnych źródeł energii w zakresie systemów fotowoltaicznych.

#### *2.5 Sytuacja ekonomiczna i finansowa*

Wykonawca wykaże, że:

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej **500 000,00 zł;**
- posiada **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **1 000 000,00 zł.**

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**Wykonawca nie może polegać na zasobach podmiotów trzecich w zakresie spełnienia warunków dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

5. Nie spełnienie któregokolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem Wykonawcy.

6. Zamawiający` wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

7. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu.**

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 2**);
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 5**);

Zamawiający nie żąda przedstawienia w wykazie informacji o robotach budowlanych, dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie i nie będzie oceniać zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia na podstawie art. 22 ust. 5 ustawy.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane wykazy mogą być złożone wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

- **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wraz z **oświadczeniem**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 6**).

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane wykazy mogą być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

- **informację banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia – zamawiający żąda wykazania posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę co najmniej **500 000,00 zł**.
- **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na kwotę co najmniej **1 000 000,00 zł**;

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 3**);
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w niniejszym ustępie.

**Uwaga:**

W przypadku spółek cywilnych do oferty należy dołączyć zaświadczenie z urzędu skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zarówno na spółkę, jak i na każdego ze współników.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (**załącznik nr 4**).

***W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do wszystkich wykonawców dokumentów wymienionych w ust. 2–4.***

5. Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć:

- Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony Formularz oferty o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 1 (w przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykonawcy składają jeden formularz ofertowy),
- dokument potwierdzający wniesienie wadium.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

- w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem,
  - Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów (np. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji) złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo powinno być w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
6. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, należy dostarczyć:
- opis rozwiązań równoważnych – jeżeli wykonawca przewiduje ich zastosowanie (w przypadku o którym mowa w Rozdziale III pkt. 8 SIWZ),
  - zaświadczenie niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, potwierdzającego że dostarczone produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacją technicznym - Certyfikat potwierdzający zgodność ofertowanych paneli fotowoltaicznych z normą PN-EN 61215:2005 w zakresie funkcjonalności i normą PN-EN 61730-2:2007 w stosunku do bezpieczeństwa użytkownika.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
- 7.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
  - 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczania za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
  - 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
  - 4) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
  - 5) Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w ppkt 1 – 4 niniejszego punktu.
  - 6) Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:
    - a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
    - b) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
    - c) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.
- 7.2 Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:
- 1) następujące dokumenty i oświadczenia:
    - formularz ofertowy i cenowy,



**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

- wykaz wykonanych robót budowlanych,
  - dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z oświadczeniem,
  - oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 ustawy.
- podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.
- 2) następujące dokumenty i oświadczenia:
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
  - odpis z właściwego rejestru albo oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego,
  - zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.

**VII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie i drogą elektroniczną. **W przypadku, gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu.** W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.
2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.
  - Karolina Małolepsza – tel. 63 248 10 01 wew. 14, [przetargi@rychwal.pl](mailto:przetargi@rychwal.pl),
  - Iwona Popieluch – tel. 63 248 10 01 wew. 40, [fundusze@rychwal.pl](mailto:fundusze@rychwal.pl).

**VIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **20 000,00 zł**.
3. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium **przed upływem terminu składania ofert**.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy:

**BS Konin O/Rychwał nr 36 8530 0000 0800 0130 2000 0008**

z dopiskiem „Wadium – nr sprawy: G.271.3.2015 Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał” – wadium wniesione w tej formie **musi wpłynąć na konto zamawiającego do momentu upływu terminu składania ofert**, przelew środków musi być dokonany z konta na konto;

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

**UWAGA:** Oryginał poręczenia, gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej należy złożyć do zamawiającego wraz z ofertą umieszczając w osobnej kopercie wewnątrz oferty z zaznaczeniem **”Oryginał wadium przetargowego”**, natomiast kserokopię poświadczoną przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem” należy dołączyć jako dokument do oferty.

5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

**IX. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**X. Opis sposobu przygotowywania oferty.**

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
2. Oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko, firmę i dokładny adres wykonawcy oraz datę sporządzenia,
  - wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki.
3. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami.
4. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach (jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony).
5. Jeżeli pytanie postawione w załączniku nie dotyczy wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
6. Ofertę należy pisać w jednym ciągu nie pozostawiając wolnych miejsc niewypełnionych i zaopatrzyć na końcu własnoręcznym podpisem wykonawcy bądź osób mających prawo zaciągać zobowiązania w jego imieniu.
7. Niedopuszczalne jest użycie korektora w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem wykonawcy lub osoby upoważnionej. **Każda zapisana strona oferty musi być oznaczona kolejnym numerem.**
8. Ofertę należy zaadresować: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał i opatrzyć nazwą postępowania:

**„Oferta na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał.  
Nie otwierać przed 19.08.2015 r. godz. 10:00”**

9. Oferta powinna zostać opakowana w taki sposób, aby nie można było zapoznać się z jej treścią do czasu otwarcia ofert oraz posiadać swój identyfikator.
10. Jeżeli wykonawca chce wycofać ofertę, która została wcześniej złożona to składa oświadczenie o wycofaniu oferty, w kopercie posiadającej swój identyfikator w postaci

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

pieczęci firmy, z naniesionym na niej dodatkowym napisem:

**„Wycofanie oferty na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy  
Rychwał”**

11. Jeżeli wykonawca chce dokonać modyfikacji (zmian) w ofercie, która została wcześniej złożona, to składa nową (poprawioną) ofertę, sporządzoną wg powyższych zasad oraz z naniesionym napisem:

**„Zmiana oferty na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy  
Rychwał”**

12. Zaleca się zachować kopie złożonej oferty.
13. Jeżeli wykonawca chce wycofać lub zmienić ofertę to może zrobić to jedynie przed upływem terminu do składania ofert.
14. Zaleca się, aby wykonawca zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
15. Wykonawcy powinni przedstawić oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ. Oferty alternatywne zostaną odrzucone.

**XI. Miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, sekretariat, lub przesłać na powyższy adres. W wypadku przesłania oferty będzie się liczyła data jej wpłynięcia do siedziby Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale.
2. Termin składania ofert upływa dnia **19.08.2015 r.** o godz. **09:30**.
3. Otwarcie ofert nastąpi dnia **19.08.2015 r.** o godz. **10:00** w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, pokój nr 10.
4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki zamawiającego i wykonawców będą odnosiły się do zmienionego terminu.
6. O zmienionym terminie zamawiający powiadomi wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl).

**XII. Opis sposobu obliczania ceny.**

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to m.in. następujące koszty: podatku VAT, wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy), wywozu

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

nadmiaru gruntu, ewentualnej wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu, przekopów kontrolnych, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, odtworzenia dróg i chodników zniszczonych w trakcie prowadzenia robót, pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych i innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia, a także koszt uzyskania wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. **Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.**

W związku z powyższym wymagane jest od wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie zakresu robót jak również przyszłego placu budowy.

2. Cenę ofertową wykonania robót należy podać w "Formularzu ofertowym" – załącznik nr 1a, musi być ona zgodna z cenami określonymi w formularzu cenowym – załącznik 1b.
3. Cenę ofertową należy podać w PLN wraz z podatkiem VAT, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. VAT wyliczony będzie do faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Należy przyjąć następujące stawki podatku VAT:

- dla opracowania dokumentacji projektowej – 23 %;
  - dla instalacji fotowoltaicznej wykonanej na nieruchomości osoby fizycznej – zamontowanej na dachu budynku mieszkalnego – 8 %,
  - dla instalacji fotowoltaicznej wykonanej na nieruchomości osoby fizycznej – zamontowanej na dachu budynku gospodarczego lub posadowionej na gruncie – 23 %,
  - dla instalacji fotowoltaicznej wykonanej na obiekcie użyteczności publicznej – 23 %.
5. Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej.

**XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę stanowiąca sumę punktów przyznanych ofercie.

1. Cena ofertowa - WAGA kryterium 90%

Punktacja:

punkty za cenę :  $P_c = (C_n : C_o) \times K_p$

gdzie:

$C_n$  – najniższa cena ofertowa

$C_o$  – cena ofertowa oferty badanej

$K_p$  – współczynnik proporcjonalności równy 90 pkt.

Cena ofertowa  $C_o$  stosowana do obliczeń powinna być obliczona przez Wykonawców wg wzoru dot. opisu sposobu obliczania ceny oferty niniejszej SIWZ.

2. Okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na wszystkie wykonane roboty budowlano-montażowe przy założeniu, że minimalny okres gwarancji i rękojmi to 36 miesięcy, natomiast maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi to 60 miesięcy – maksymalnie 10 pkt - WAGA kryterium 10%

Wykonawca w celu uzyskania punktów w przedmiotowym kryterium zobowiązany jest w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, wskazać okres gwarancji i rękojmi w przedziale od 36 do 60 miesięcy, która będzie stanowiła okres udzielonej gwarancji i rękojmi przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlano-montażowe. Zamawiający na podstawie przedstawionych danych obliczy ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stosując regułę:

- okres gwarancji i rękojmi – 36 miesięcy – 0 pkt,
- okres gwarancji i rękojmi – 42 miesiące – 3 pkt,

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

- okres gwarancji i rękojmi – 48 miesięcy – 5 pkt,
- okres gwarancji i rękojmi – 54 miesiące – 7 pkt
- okres gwarancji i rękojmi – 60 miesięcy – 10 pkt.

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w przedmiotowym kryterium wynosi 10.

**Uwaga:** W przypadku oferty w której Wykonawca wskaże okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 36 miesięcy lub pozostawi nie uzupełnioną treść w formularzu ofertowym, Zamawiający uzna, iż oferta jest niezgodna z postanowieniami SIWZ, gdyż zaproponowany okres gwarancji i rękojmi nie obejmuje minimum 36 miesięcy.

Wykonawca może zaproponować okres gwarancji powyżej 60 miesięcy, jednakże uzyska maksymalną ilość 10 pkt.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej SIWZ, a także zostanie oceniona jako oferta najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert i uzyska na tej podstawie największą ilość punktów obliczoną według opisanej powyżej metodologii oceny.

**XIV. Informacje o formalnościach po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. O wyniku postępowania zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców uczestniczących w postępowaniu.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego objętego niniejszą SIWZ w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie została odrzucona żadna oferta i nie wykluczono żadnego wykonawcy zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu 5 dni.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego objętego niniejszą SIWZ, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

**XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający wymaga, aby wykonawca, który wygrał przetarg, wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny brutto przedstawionej w ofercie. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione:

- w pieniądzu – na rachunek :  
**BS Konin O/Rychwał nr 36 8530 0000 0800 0130 2000 0008;**
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- w gwarancjach bankowych;
- w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. W przypadku wniesienia przez wykonawcę wadium w pieniądzu, na wniosek wykonawcy zamawiający zaliczy kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.

Zasady zwrotu zabezpieczenia

- 1) Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

- 2) Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zamawiający pozostawi kwotę 30% wysokości zabezpieczenia.
- 3) Kwota, o której mowa w ust. 2, zostanie zwrócona najpóźniej w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**XVI. Istotne dla stron postanowienia, warunki umowy.**

1. Umowę z wykonawcą, którego oferta została wybrana zawiera się w trybie przepisów art. 139-151 ustawy.
2. O dacie zawarcia umowy zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.
3. Faktura wykonawcy za wykonaną pracę zostanie zrealizowana przelewem na konto wykonawcy w terminie do 21 dni po dostarczeniu faktury zamawiającemu.
4. Zobowiązania umowne zawarte są we wzorze umowy dołączonej do niniejszej SIWZ.
5. Zgodnie z art. 144 ust 1 ustawy Pzp zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie:
  - 5.1 Zmiana określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym miejsc posadowienia (dach budynku mieszkalnego, dach budynku gospodarczego lub na gruncie) lub nieruchomości na których mają być zamontowane panele fotowoltaiczne w przypadku stwierdzenia (na podstawie opinii projektanta i inspektora nadzoru) braku możliwości montażu ogniw we wskazanym w PFU miejscu lub nieruchomości;
  - 5.2 Zmiany terminu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność zmiany terminu nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy takich jak: następstwa działań administracyjnych (konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczność nie przewidziano na etapie zawarcia umowy; istnienie podziemnych budowli lub infrastruktury;
  - 5.3 Zmiany ustawowej stawki podatku VAT - jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
  - 5.4 Zmiany stawki podatku VAT – w przypadku odmiennych niż przyjęte w SIWZ stawek podatku, wskazanych w indywidualnej interpretacji prawa podatkowego, o którą wystąpił Zamawiający.
  - 5.5 Zmiana stawki podatku VAT w wyniku realizacji poszczególnych instalacji na innym miejscu (dach budynku mieszkalnego, dach budynku gospodarczego lub na gruncie) niż planowano w PFU, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy;
  - 5.6 Zmiana wynagrodzenia gdy zostanie stwierdzony brak możliwości montażu ogniw na wskazanej w PFU nieruchomości a zaprojektowana dla nowej lokalizacji instalacja ma inną moc. W takim przypadku przyjęta zostanie cena ryczałtowa określona w Formularzu cenowym dla instalacji takiej samej mocy jak instalacja wykonywana jako zamienna.
  - 5.7 Inne zmiany wynikające ze wzoru umowy.

**XVII. Środki ochrony prawnej.**

W postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”. Zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze:

1. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. nr 48, poz. 280),
2. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. nr 41, poz. 238).

**XVIII. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków**

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**zamówienia.**

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ zamówienia w terminie **nie późniejszym niż** do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Pytania powinny być składane na piśmie (zamawiający w celu przyspieszenia obiegu informacji - zapytań i odpowiedzi - dopuszcza posługiwanie się faksem oraz pocztą elektroniczną), z dopiskiem:

**„Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał - zapytanie”**

na adres: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale  
Plac Wolności 16, 62 - 570 Rychwał

3. Zamawiający obowiązany jest udzielić niezwłocznie wyjaśnień wysyłając treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania do wszystkich wykonawców, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści treść zapytania wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak wyjaśnień do SIWZ z powodu zbyt późnego zgłoszenia pytań.
5. Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert uzupełnić lub zmienić treść dokumentów przetargowych z własnej inicjatywy lub w wyniku uwag wykonawców. Każde uzupełnienie lub zmiana będzie stanowiła treść SIWZ. Informacja o uzupełnieniach bądź zmianach będzie zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)
6. Zamawiający może przesunąć termin składania ofert przez wykonawców w celu umożliwienia im wprowadzenia zmian w ofercie. Informację o przesunięciu terminu składania ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)
7. Otwarcie ofert jest czynnością jawną, w której mogą wziąć udział obecni wykonawcy. Do wiadomości uczestniczących w otwarciu ofert zostaną podane:

Przed otwarciem ofert:

- kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Po otwarciu ofert:

- nazwy i adresy wykonawców,
- informacje dotyczące ceny,
- termin wykonania zamówienia.

Dane te będą niezwłocznie odnotowane w dokumentacji z przebiegu postępowania przetargowego.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania w toku dokonywania oceny ofert każdego wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat oferty. Wszystkie żądane przez komisję przetargową wyjaśnienia muszą być złożone przez wykonawcę na piśmie i stają się integralnym składnikiem złożonej oferty.

**XIX. Unieważnienie przetargu.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się na podstawie art. 93 ustawy.
2. O unieważnieniu postępowania zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu. Informacja ta powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

**XX. Ogłoszenie wyników przetargu.**

Na podstawie art. 92 ustawy zamawiający zawiadomi uczestników postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty

Sprawy nie ujęte w niniejszej SIWZ regulują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz.907, ze zm.).

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**XXI. Podwykonawstwo.**

1. W przypadku zakładania możliwości zlecenia przez wykonawcę części prac Podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
4. Wykonawca przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy zawrze umowy z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami zgodnie z art. 143b Pzp. Umowa o podwykonawstwo może zostać zawarta wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawca i dalszym Podwykonawca musi zawierać w szczególności :
  - a) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
  - b) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
  - c) termin wykonania robót objętych umowa wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy.
  - d) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
  - e) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).

**XXI Załącznik do SIWZ**

1. Formularz ofertowy (**załącznik nr 1a**);
2. Formularz cenowy (**załącznik nr 1b**);
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych, (**załącznik nr 2**);
4. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (**załącznik nr 3**);
5. Informację o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej (**załącznik nr 4**);
6. Wykaz zrealizowanych przedsięwzięć budowlanych (**załącznik nr 5**);
7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania wraz z oświadczeniem (**załącznik nr 6**);
8. Projekt umowy;
9. Program funkcjonalno-użytkowy.



Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

Załącznik nr 1a

Gmina Rychwał  
Plac Wolności 16  
62 – 570 Rychwał

## FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Adres do korespondencji .....

NIP..... REGON.....

Numer telefonu ..... Numer faksu.....

E-mail: ..... Strona www: .....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

### ***Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał***

ogłoszonym na stronach internetowych [www.portal.uzp.gov.pl](http://www.portal.uzp.gov.pl), [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oferujemy:

- 1) Oferujemy wykonanie prac objętych postępowaniem, zgodnie z wymogami **opisu przedmiotu zamówienia** za cenę:

netto: .....PLN

(słownie: .....),

podatek VAT: ..... PLN,

brutto: ..... PLN

(słownie: .....

.....).

- 2) Podana cena w formularzu ofertowym, będzie obowiązywać w okresie ważności umowy i nie ulegnie zmianie z wyjątkiem przypadków przewidzianych w projekcie umowy.
- 3) Prace budowlane i dostawy stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do .....

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

- 4) Oświadczamy, że zapewniamy ..... **miesięczny okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlano-montażowe** (36 miesięcy lub 42 miesiące lub 48 miesięcy lub 54 miesiące lub 60 miesięcy).
- 5) Oświadczamy, że zapewniamy **10 lat** gwarancji na panele fotowoltaiczne - na 90 % mocy znamionowej określonej w PFU oraz **5 lat** gwarancji na inwerter i pozostały osprzęt instalacji.
- 6) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
- 7) Oświadczamy, że czujemy się związani niniejszą ofertą przez okres podany w SIWZ.
- 8) Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami.\*  
Następujący zakres zamierzamy zlecić podwykonawcom\*:  
- zakres rzeczowy  
.....  
.....  
.....  
.....
- 9) Oświadczamy, że załączony do SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach podanych w projekcie umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**Uwaga:** Wszystkie załączniki muszą zostać wypełnione przez wykonawcę **bez wyjątku i ściśle wg warunków i postanowień zawartych w SIWZ bez dokonywania w nim zmian przez wykonawcę.** W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy wpisuje on „nie dotyczy”

Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

\* - niepotrzebne skreślić

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

Załącznik nr 1b

## FORMULARZ CENOWY

### Cenę za wykonanie dokumentacji projektowej

L.p.	Opis	Cena jednostkowa netto w zł (dla 1 opracowania)	Ilość opracowań	Cena netto w zł (kol. 3 x kol. 4)	Kwota podatku VAT w zł (stawka podatku VAT 23%)	Cena brutto w zł (kol. 5 + kol. 6)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Wykonanie dokumentacji projektowej dla systemu paneli fotowoltaicznych (dla instalacji o mocy od 1,5 kW do 5,0 kW)		26 szt.			
2.	Wykonanie dokumentacji projektowej dla systemu paneli fotowoltaicznych (dla instalacji o mocy 40,0 kW)		1 szt.			
<b>SUMA:</b>			27 szt.			

### Cena na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych

L.p.	Adres i opis pozycji (zgodnie z PFU)	Cena netto w zł	Stawka podatku VAT	Kwota podatku VAT w zł	Cena brutto w zł
1.	<i>Grochowy 20a</i> , instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 2,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego (wraz ze sterownikiem grzania wody)		8 %		
2.	<i>Złotkowy 29</i> instalacja o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
3.	<i>Czyżew 40</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

4.	<i>Kuchary Borowe 22</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 2,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
5.	<i>Rychwał, ul. Nowa 8</i> instalacja o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
6.	<i>Rozalin, działka nr 139/1</i>	<b><i>Brak warunków do wykonania instalacji</i></b>			
7.	<i>Jaroszewice Grodzieckie 21</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 4,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
8.	<i>Rychwał, ul. Złotkowska 34A</i> instalacja o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
9.	<i>Rychwał, ul. Złotkowska 33</i> instalacja o mocy 2,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
10.	<i>Grochowy 24</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
11.	<i>Rychwał, ul. Grodziecka 21</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 4,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
12.	<i>Siąszyce 16b</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
13.	<i>Grochowy 85</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
14.	<i>Kuchary Borowe 16</i> instalacja o mocy 4,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

15.	Rychwał, ul. Gimnazjalna 16 instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 2,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
16.	Grochowy 19a instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 2,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
17.	Rychwał, ul. Okólna 2, instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 1,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
18.	Kuchary Borowe 77 instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 5,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
19.	Rychwał, ul. Konińska 74 instalacja o mocy 5,0 kW przewidziana do montażu na gruncie		23 %		
20.	Zosinki 53 instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 5,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
21.	Rychwał, ul. Złotowska 8 instalacja o mocy 4,0 kW przewidziana do montażu na gruncie		23 %		
22.	Grabowa 23A instalacja o mocy 4,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
23.	Rychwał, ul. Kwiatowa 15 instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		
24.	Rychwał, ul. Polna 9 instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 2,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku mieszkalnego		8 %		

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

25.	<i>Czyżew 31</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 3,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
26.	<i>Czyżew 18</i> instalacja (wraz ze sterownikiem do grzania wody) o mocy 4,0 kW przewidziana do montażu na dachu budynku gospodarczego		23 %		
27.	<i>Rychwał, ul. Żurawin – oczyszczalnia ścieków</i> instalacja o mocy 40,0 kW przewidziana do montażu na obiekcie użyteczności publicznej na gruncie		23 %		
28.	<i>Rychwał, ul. Tuliszkowska Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna 1</i> instalacja o mocy 4,5 kW przewidziana do montażu na dachu budynku użyteczności publicznej		23 %		
<b>Suma:</b>			8 %, 23 %		

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

---

Załącznik nr 2

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał, tj.:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania niniejszego zamówienia;
3. Dysponuję potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

a tym samym spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał** w oparciu o przesłanki wskazane w art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. Nr 113, poz. 907 ze zm.) zgodnie z zapisami którego z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;



**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

**INFORMACJA**  
o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej\*

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na *Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał*, oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

\* w przypadku przynależności do grupy kapitałowej Wykonawca **zamiast** Informacji o przynależności składa **Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**,

\* niniejszą Informację/Listę podmiotów składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

Załącznik nr 5

**WYKAZ  
ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT NAJWAŻNIEJSZYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ  
BUDOWLANYCH ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM RODZAJEM I WARTOŚCIĄ ROBOTOM  
BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Nazwa, lokalizacja i opis robót, za które odpowiedzialny był Wykonawca	Termin realizacji	Wartość, za którą odpowiedzialny był Wykonawca w złotych
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
	Ogółem:	X	X	

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał

## Załącznik nr 6

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU  
ZADANIA WRAZ Z OŚWIADCZENIEM**

L.p.	Imię i Nazwisko/ Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje – uprawnienia (Nr, rodzaj) oraz doświadczenie zawodowe w latach	Nazwa, lokalizacja i opis robót, za które odpowiedzialna była osoba	Informacja o podstawie dysponowania osobami*
1.				Osoba będąca w dyspozycji wykonawcy/ oddana do dyspozycji przez inny podmiot **
2.				Osoba będąca w dyspozycji wykonawcy/ oddana do dyspozycji przez inny podmiot **
3.				Osoba będąca w dyspozycji wykonawcy/ oddana do dyspozycji przez inny podmiot **
4.				Osoba będąca w dyspozycji wykonawcy/ oddana do dyspozycji przez inny podmiot **

\* W przypadku gdy potencjał kadrowy, o którym mowa wyżej jest oddany przez inny podmiot do realizacji zamówienia, to wykonawca zobowiązany jest do niniejszego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnego potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia.

\*\* Niewłaściwe skreślić

**Oświadczam**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

Projekt umowy

**UMOWA NR ...**

(zamówienie publiczne nr G.271.3.2015)

zawarta w dniu ..... w Rychwale pomiędzy  
**Gminą Rychwał** z siedzibą w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał,  
NIP: 665 292 19 30, REGON: 311019190, tel. 63 248 10 01, fax: 63 248 10 55,  
e-mail: sekretariat@rychwal.pl

zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez

**Stefana Działarę** – Burmistrza

a

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) na wykonanie zadania pod nazwą: „Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał” strony zawierają umowę następującej treści:

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu 27 instalacji fotowoltaicznych (25 instalacji na budynkach/działkach prywatnych o mocy od 1,5 kW do 5 kW i 2 instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej o mocy 4,5 kW i 40 kW). Inwestycja realizowana jest w ramach projektu „Budowa na terenie gminy Rychwał mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii”, współfinansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 – działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”
2. Instalacje będą zaprojektowane w oparciu o posiadany przez gminę Rychwał, Program funkcjonalno-użytkowy (dalej PFU). Wykonawca przed opracowaniem dokumentacji wykona inwentaryzację poszczególnych lokalizacji, na których mają być wykonane instalacje.
3. Do Wykonawcy należy również uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych polskim prawem przy tego typu pracach projektowych, robotach budowlanych i pokrycia kosztów z tym związanych.
4. Wykonawca opracowaną kompletną dokumentację projektową przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia przed rozpoczęciem wykonywania instalacji.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

5. Instalacje mają spełniać wymagania konieczne do przyłączenia do sieci energetycznej stawiane przez miejscowego operatora sieci – mają być gotowe do przyłączenia wraz z niezbędną dokumentacją wymaganą przez zakład energetyczny. Wykonawca winien przygotować instalację w sposób zapewniający i umożliwiający wpięcie systemu fotowoltaicznego do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora. Uruchomienie i wpięcie przygotowanej instalacji do sieci nastąpi po 01.01.2016 r.
6. Wykonawca zapewni serwisowanie wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie objętym gwarancją na roboty budowlano-montażowe i wykona co najmniej 1 raz w ciągu roku bezpłatny przegląd wszystkich wybudowanych instalacji potwierdzony sporządzeniem protokołu podpisanego przez użytkownika instalacji. Koszty serwisowania urządzeń i instalacji w okresie gwarancji obciążają Wykonawcę.
7. Szczegółowy opis zamówienia przedstawiono w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym załącznik do SIWZ.
8. Program funkcjonalno-użytkowy będący załącznikiem do SIWZ, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, prawem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, przy zastosowaniu nowych wyrobów i materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
10. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
11. Wykonawca oświadcza, że otrzymał kompletną dokumentację (Program funkcjonalno-użytkowy) niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacji przedmiotu umowy w terenie i nie wnosi w tym względzie żadnych zastrzeżeń.

**§2**

1. Roboty będące przedmiotem umowy muszą być wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom opisanym w Programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Materiały niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca i muszą być fabrycznie nowe.
3. Inspektor nadzoru ma prawo w każdym momencie realizacji umowy odrzucić każdą część robót i użyte materiały, urządzenia, jeżeli nie będą zgodne z wymaganiami określonymi w §1 oraz § 2 ust 1 i 2. Odrzucenie powinno nastąpić w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności.

**§3**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona siłami własnymi/przy pomocy podwykonawców. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót: .....  
(niepotrzebne skreślić).
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jak i z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> §2 i §3 kc.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna spełnić następujące wymagania:

- 1) powinna określać części zamówienia powierzone do wykonania podwykonawcy wraz z załączeniem części dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania robót w umowie o podwykonawstwo,
- 2) powinna określać kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
- 3) powinna określać zasady odbioru wykonanych robót,
- 4) powinna określać terminy zapłaty wynagrodzenia,
- 5) nie może zawierać postanowień sprzecznych z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
- 6) powinna zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 7) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za realizację całości przedmiotu umowy,
- 8) nie może zawierać zapisów dopuszczających dokonanie cesji wierzytelności przez Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę bez zgody Zamawiającego.
- 9) powinna zawierać zasady zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- a) nie spełniającej wymagań określonych w SIWZ,
- b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 3 ust.4.

6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w § 3 ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w § 3 ust. 5.

9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w § 3 ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako nie podlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

11. W przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 3 ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

12. Postanowienie § 3 ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo. W przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 7 i ust. 9, przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia na roboty budowlane.

14. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust.13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 3 ust.13 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 3 ust.16 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej



**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

20. Wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy z tytułu:

- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 niniejszej umowy.
- b) nieprzedłużenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, wynosi 2% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 niniejszej umowy.
- c) nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 2% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 niniejszej umowy.
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 2% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 niniejszej umowy.

21. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części zamówienia z podwykonawcami w zakresie określonym w ofercie przetargowej, zaś w trakcie wykonywania umowy Wykonawca może:

- a) powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
- b) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
- c) zrezygnować z podwykonawstwa,
- d) zmienić podwykonawcę.

22. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

23. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

24. Zamawiający może skorzystać ze wszystkich praw nabytych przez Wykonawcę w stosunku do podwykonawców. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części zamówienia.

**§ 4**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Cena ryczałtowa obejmuje pełny zakres robót, stanowiących przedmiot zamówienia. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

netto:..... brutto:.....

w tym podatek VAT w wysokości:.....

**§5**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **2 października 2015 roku**, z tym, że uruchomienie i wpięcie instalacji do sieci energetycznej Wykonawca wykona po 01.01.2016 r.

2. Za moment zakończenia realizacji zamówienia uważać się będzie datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót po zakończeniu całego zakresu robót.

**§6**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie placu budowy,
2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego.,
3. dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, przed ich zakryciem,
4. bieżąca kontrola wymaganej przepisami dokumentacji (atesty, protokoły z prób, badań i pomiarów itp.),
5. dokonanie odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy „plac budowy” w terminie 5 dni od daty podpisania umowy, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania.

2. Po protokolarnym przejściu od Zamawiającego „placu budowy” Wykonawca ponosi do chwili zakończenia odbioru końcowego pełną odpowiedzialność za przekazany „plac budowy”.

3. Od dnia protokolarnego przekazania „placu budowy”:

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie do chwili zakończenia odbioru końcowego wykonanych robót,
- 2) na Wykonawcy ciąży obowiązek należytego zabezpieczenia robót i zapewnienia bezpieczeństwa osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy oraz zapewnienie bezpieczeństwa osób trzecich, poprzez odpowiednie oznakowanie terenu budowy, a także mienia znajdującego się na terenie budowy, w tym materiałów budowlanych (także od zniszczenia lub kradzieży),
- 3) Wykonawca jest odpowiedzialny za stan bezpieczeństwa na terenie budowy przez cały okres realizacji robót, aż do zakończenia odbioru końcowego robót i ponosi w tym zakresie pełną odpowiedzialność.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**§ 8**

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przejęcie od Zamawiającego „placu budowy” ,
- 2) zapewnienie dozoru placu robót od dnia jego przekazania do dnia zakończenia bezusterkowego odbioru końcowego,
- 3) odpowiednie oznakowanie, zorganizowanie i zabezpieczenie terenu budowy i robót stanowiących zagrożenie dla otoczenia zgodnie z przepisami BHP i ppoż, w tym również na własny koszt wykonać i utrzymywać strefy wygradzenia robót,
- 4) ubezpieczenie budowy od szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej, dotyczące ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy przed wprowadzeniem na teren budowy (szczegółowo określone w § 19),
- 5) wykonywanie robót z należytą starannością, zgodnie z projektem budowlanym i z zasadami wiedzy technicznej oraz zapewnienie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do prawidłowego wykonania kompletnego przedmiotu umowy,
- 6) pełnienie funkcji koordynacyjnych w przypadku robót realizowanych przez podwykonawców,
- 7) zgłaszanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót ulegających zakryciu i robót zanikających; w przypadku zaniechania tego obowiązku Wykonawca jest zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- 8) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, organizowanie ruchu i prawidłowe oznakowanie na czas prowadzonych robót oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów i odpadów,
- 9) umożliwianie wstępu na teren wykonywanych robót upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- 10) uporządkowanie terenu robót po ich zakończeniu,
- 11) terminowe dostarczanie Zamawiającemu wymaganych protokołów odbiorów, badań, atestów i innych dokumentów związanych z realizowanym zadaniem,
- 12) wykonanie przewidzianych przepisami prawa prób i badań oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji powykonawczej,
- 13) przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla wszystkich 27 użytkowników instalacji, którym zostanie przekazana dokumentacja dotycząca zamontowanych urządzeń (karty gwarancyjne, instrukcje obsługi),
- 14) wykonanie wszelkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- 15) Wykonawca w ciągu 5 dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji inwestycji.

2. Wykonawca po zakończeniu zadania sporządzi i przedłoży Zamawiającemu kosztorys powykonawczy i różnicowy zatwierdzony przez inspektora nadzoru.

3. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**§ 9**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę wraz z kompletem niezbędnych dokumentów rozliczeniowych, po wykonaniu i odebraniu pełnego zakresu robót będących przedmiotem umowy.
2. Należność za wykonany przedmiot umowy będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy ..... w oparciu o wystawioną przez Wykonawcę fakturę, na podstawie protokołu końcowego odbioru robót objętych umową, a w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawcy i dalszych podwykonawców, zapłata Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia uwarunkowana jest również przedstawieniem dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 3 ust. 13. Dowodem zapłaty jest oświadczenie podwykonawcy a także dalszego podwykonawcy, że otrzymali wynagrodzenie za roboty budowlane, dostawy, usługi.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego robót, a w przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców i dalszych podwykonawców również dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 .
4. Faktura, do której nie zostaną dołączone dowody zapłaty, o których mowa w ust. 2 nie stanowi podstawy do dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Termin zapłaty faktury biegnie od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z dowodami zapłaty.
5. Strony ustalają, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 6 . W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
7. Wykonawca nie może, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść ewentualnych wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty.

**§ 10**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy w kwocie: .....
2. Strony postanawiają iż:
  - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane ( po zakończeniu odbioru końcowego robót-przedmiotu umowy ).
  - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji i zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
3. Z kwoty zabezpieczenia wraz z odsetkami Zamawiający może dokonywać potrąceń z tytułu należnych mu kwot za złą jakość robót, kar umownych lub nakładów poniesionych zastępczo przez Zamawiającego na skutek niewykonania obowiązków przez Wykonawcę.
4. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, utraci ważność z punktu widzenia celu, w jakim zostało ustalone, Wykonawca zobowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie na 5 dni przed upływem terminu ważności

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formach innych niż w pieniądzu, z dokumentu gwarancyjnego lub poręczeniowego powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia (w terminie do 30 dni) w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze wezwanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium RP, bez obowiązku wykonywania przez Zamawiającego dodatkowych czynności.

**§ 11**

1. Odbioru, zgłoszonych przez Wykonawcę, robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonuje Inspektor nadzoru w obecności Wykonawcy. Odbiór polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji robót ulegają zakryciu lub zanikają.

2. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całości przedmiotu umowy.

3. Po zrealizowaniu przedmiotu umowy Wykonawca bezzwłocznie powiadamia na piśmie Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.

4. Wraz z informacją, o której mowa w ust. 3 Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru komplet wymaganych dokumentów.

5. Inspektor nadzoru, w ciągu 3 dni od dnia otrzymania informacji i dokumentów, o których mowa w ust. 4 potwierdza zakończenie robót, kompletność przedłożonych dokumentów i gotowość do odbioru końcowego.

6. Zamawiający wyznacza termin odbioru końcowego nie później niż w ciągu 5 dni licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru gotowości do odbioru.

7. Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.

8. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

**§ 12**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

2. Wykonawca po usunięciu wad, o których mowa w ust.1 pkt1) postępuje według procedury wskazanej w § 11.

**§ 13**

1. Niezależnie od przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu rękojmi strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi także odpowiedzialność w ramach gwarancji. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na roboty budowlano-montażowe na ..... miesięcy, na panele fotowoltaiczne - 10 lat na 90 % mocy znamionowej określonej w PFU, na inwerter i pozostały osprzęt instalacji 5 lat liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Dokument gwarancyjny Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w okresie gwarancji, rękojmi zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 5 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie (listem, faksem). Po usunięciu wad strony przystępują do odbioru gwarancyjnego. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający może wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu go o tym bez utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Dla wad usuniętych w okresie rękojmi termin dla tego zakresu robót biegnie od nowa.
6. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dostrzeżonej wadzie do czasu jej usunięcia, stwierdzonego protokołarnie. Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu gwarancji o powyższy okres.
7. Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje przeglądu pogwarancyjnego nie później niż 14 dni od dnia upływu gwarancji.

**§ 14**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy (rękojmia za wady fizyczne).
2. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na cały wykonany przedmiot umowy w okresie ..... miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy

**§ 15**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania umowy są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane, poza przypadkami wskazanymi w § 3 ust. 20, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki ponad termin wskazany w § 5.
    - b) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub które ujawniły się w okresie rękojmi oraz gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem przypadku odstąpienia od umowy na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 2.
3. Kary umowne obciążające Wykonawcę mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę, oraz realizowane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.

**§ 16**

1. Poza przypadkami określonymi przepisami kodeksu cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy:

- 1) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty przejęcia placu budowy lub przerwał realizację robót na czas dłuższy niż 7 dni.
  - 3) jeżeli Wykonawca, mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego lub inspektora nadzoru, nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 4) gdy stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
  - 5) w przypadku wskazanym w § 3 ust. 19.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt 2-4 odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 2 -4.
4. W razie odstąpienia od umowy strony sporządzają protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia, oraz uzgadniają sposób i zakres zabezpieczenia przerwanych robót.

**§ 17**

1. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego będzie pełnił .....
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie.....

**§18**

1. Inspektor nadzoru działa w granicach uprawnień określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór nad prowadzoną inwestycją i przedkładać na ich żądanie niezbędne dokumenty.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**§19**

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy aż do daty zakończenia odbioru końcowego Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniej umowy w zakresie ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej. Przy czym ubezpieczeniu powinny podlegać w szczególności: roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót, od: wody i innych zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

**§20**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym miejsc posadowienia (dach budynku mieszkalnego, dach budynku gospodarczego lub na gruncie) lub nieruchomości, na których mają być zamontowane panele fotowoltaiczne w przypadku stwierdzenia (na podstawie opinii projektanta i inspektora nadzoru) braku możliwości montażu ogniw we wskazanym w PFU miejscu lub nieruchomości;
  - 2) zmiana terminu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność zmiany terminu nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy takich jak: następstwa działań administracyjnych (konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczność nie przewidziano na etapie zawarcia umowy; istnienie podziemnych budowli lub infrastruktury);
  - 3) zmiana ustawowej stawki podatku VAT - jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
  - 4) zmiana stawki podatku VAT – w przypadku odmiennych niż przyjęte w SIWZ stawek podatku, wskazanych w indywidualnej interpretacji prawa podatkowego, o którą wystąpił Zamawiający;
  - 5) zmiana stawki podatku VAT w wyniku realizacji poszczególnych instalacji na innym miejscu (dach budynku mieszkalnego, dach budynku gospodarczego lub na gruncie) niż planowano w PFU, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy;
  - 6) zmiana wynagrodzenia, gdy zostanie stwierdzony brak możliwości montażu ogniw na wskazanej w PFU nieruchomości a zaprojektowana dla nowej lokalizacji instalacja ma inną moc. W takim przypadku przyjęta zostanie cena ryczałtowa określona w Formularzu cenowym dla instalacji o takiej samej mocy jak instalacja wykonywana jako zamienna.
3. Wszystkie powyższe postanowienia zawarte w ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.



**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

**§21**

1. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§22**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. Wykonawca.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

....., .....2015 roku.

**Przetarg nieograniczony na montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych  
na terenie gminy Rychwał**

---

Załącznik Nr ... do umowy .....z 2015 r.

**WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI**

Wykonawca, tj.: ..... udziela gwarancji i rękojmi na wykonane prace polegające na: **Montaż urządzeń systemu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy Rychwał** i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeśli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.

1. Termin udzielonej gwarancji i rękojmi na roboty budowlano-montażowe wynosi ..... miesięcy, na panele fotowoltaiczne - 10 lat na 90 % mocy znamionowej określonej w PFU; na inwerter i pozostały osprzęt instalacji- minimum 5 lat liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia licząc od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Gwarancja i rękojmia obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wad prawnych.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 5 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie.
5. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody (nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia).
6. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
7. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
10. Sprawy związane z organizowaniem przeglądów serwisowych zamontowanych systemów technologicznych i urządzeń oraz egzekwowaniem usunięcia wad, które wystąpią w okresie gwarancji, może prowadzić w imieniu Zamawiającego, Użytkownik obiektu.

WYKONAWCA:

.....