

U C H W A Ł A Nr XLIII/311/13
Rady Miejskiej w Rychwale
z dnia 26 listopada 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał w zakresie wybranych terenów – Etap XI.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1

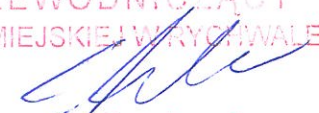
1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał, uchwalonego uchwałą Nr X/60/03 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 9 października 2003r. w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 181, poz. 3377 z dnia 21 listopada 2003r.), jego zmian uchwalonych uchwałą nr XXXVI/290/10 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 3 marca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał Etap – I (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 112, poz. 2080 z 2010 r.), uchwałą nr XI/90/11 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał Etap – II (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 275, poz. 4398 z 2011 r.) oraz uchwałą nr IX/71/11 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał Etap – III (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 259, poz. 4090 z 2011 r.).
2. Zakres zmian obejmuje wybrane obszary położone w granicach administracyjnych gminy Rychwał, które przedstawione zostały na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały ponumerowanych od nr 1 do nr 31.

§ 2

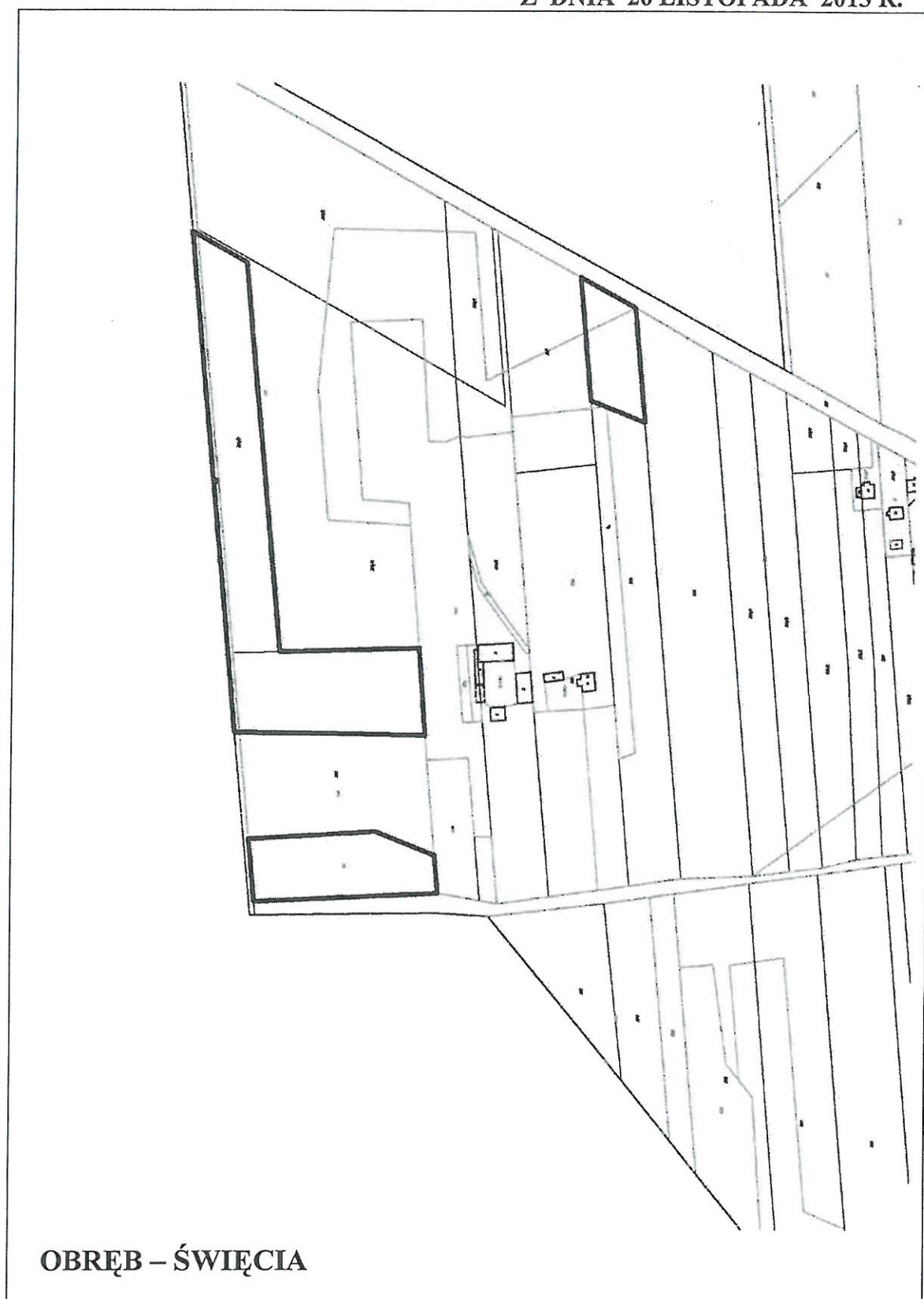
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwała.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB – ŚWIĘCIA

————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB – CZYŻEW

————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

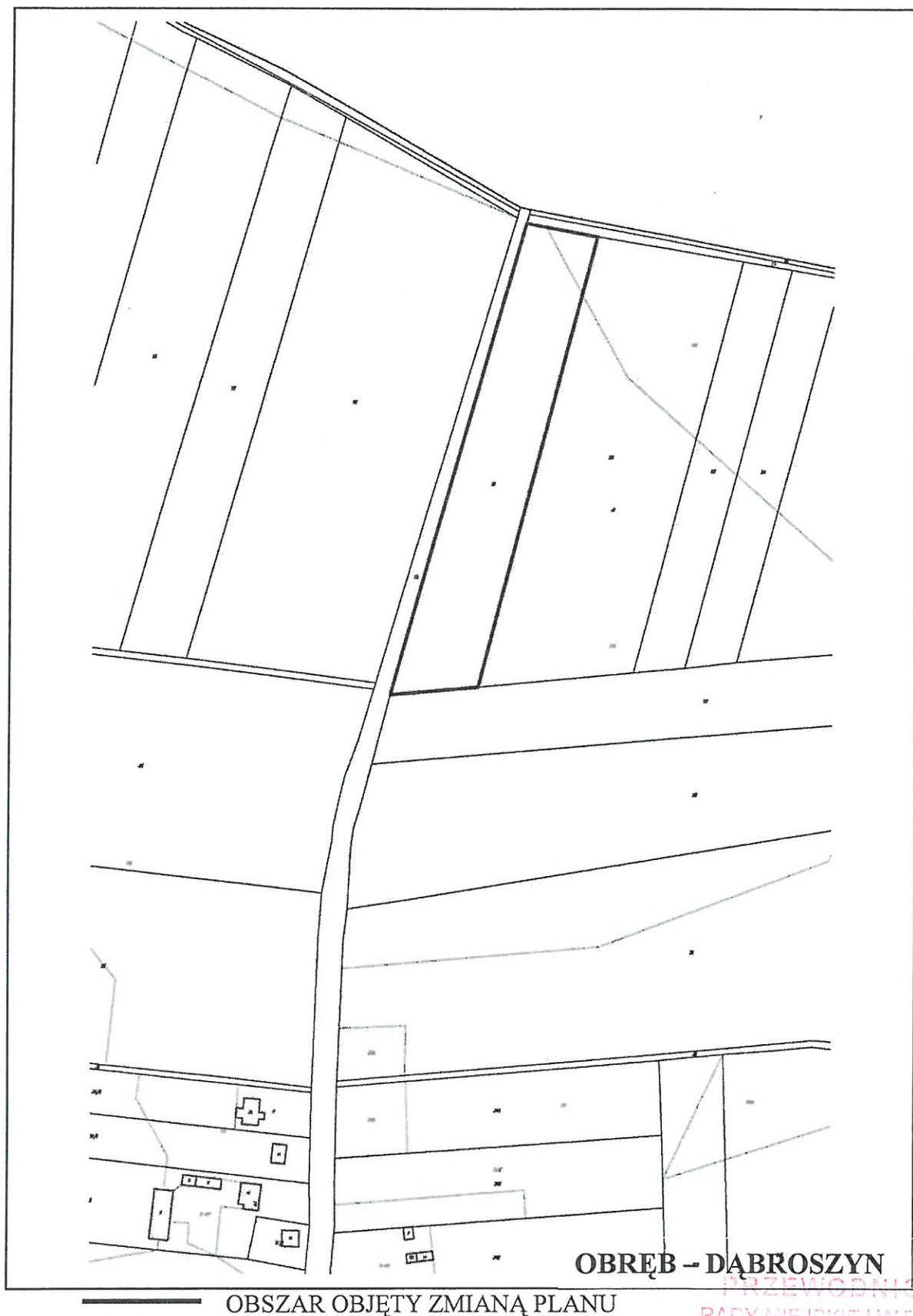
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

Ireneusz Stachurski

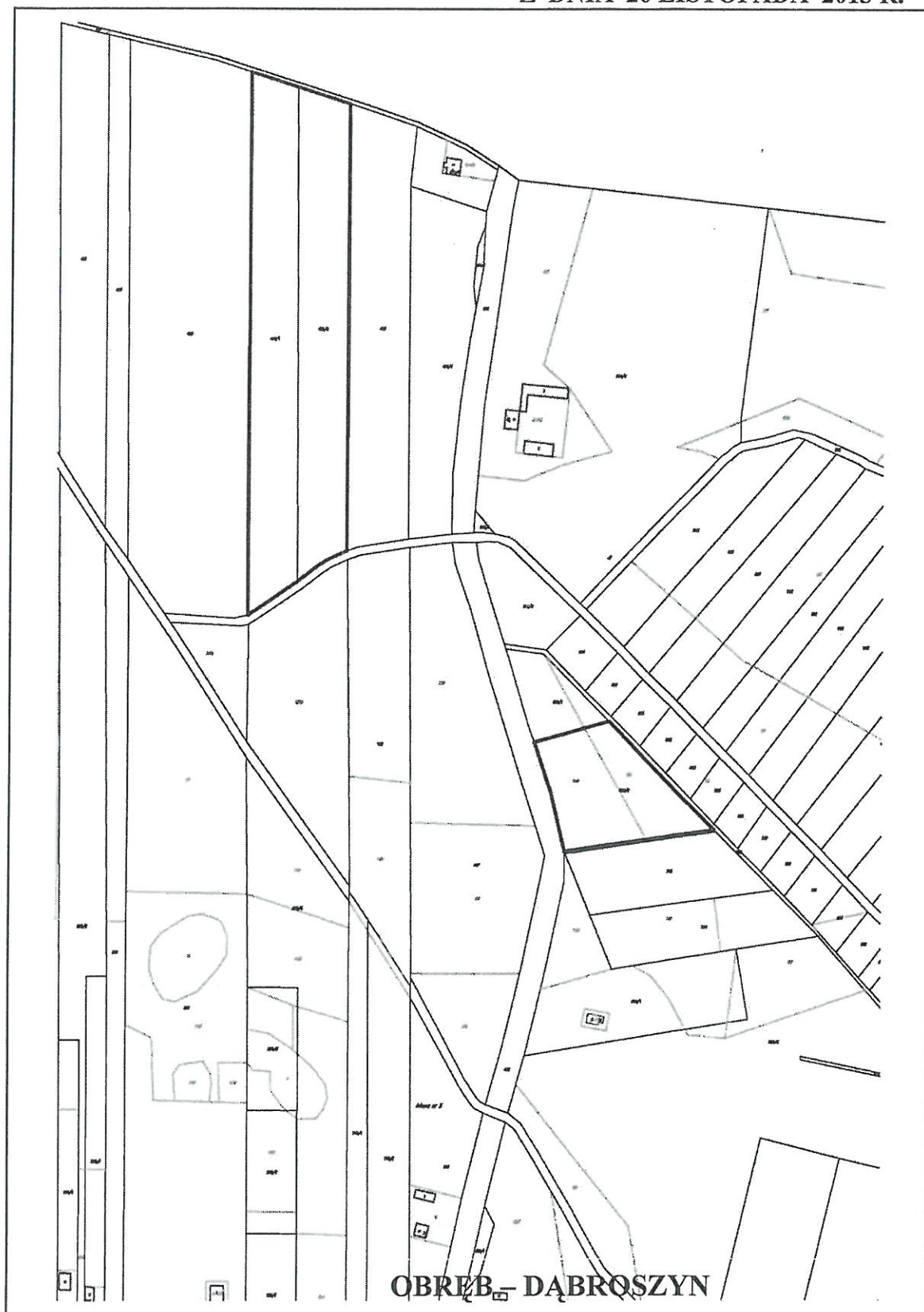
**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 5
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.

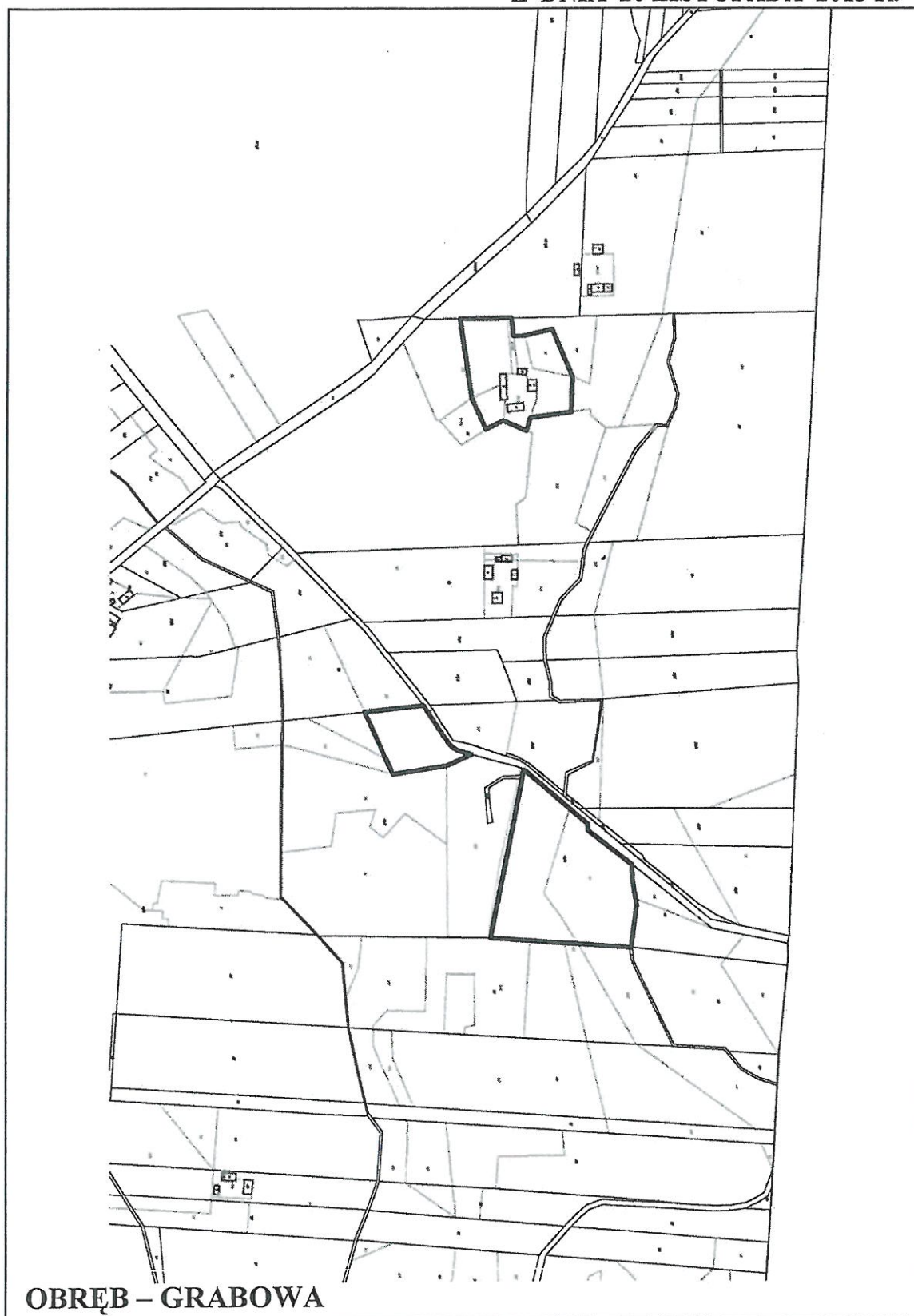


— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 6
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**

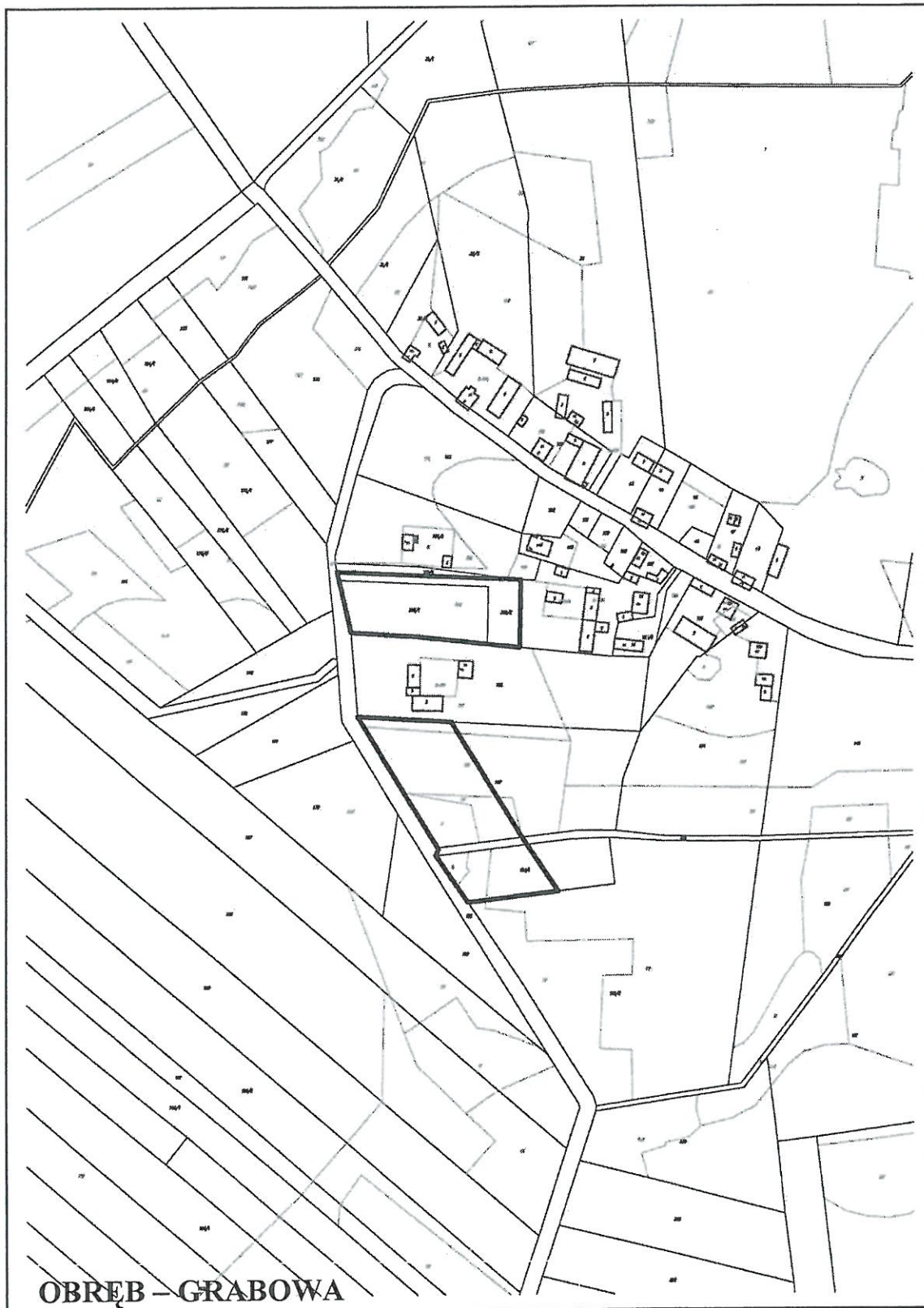


OBRĘB - GRABOWA

——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Treniusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 7
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



OBREB - GRABOWA

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 8
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



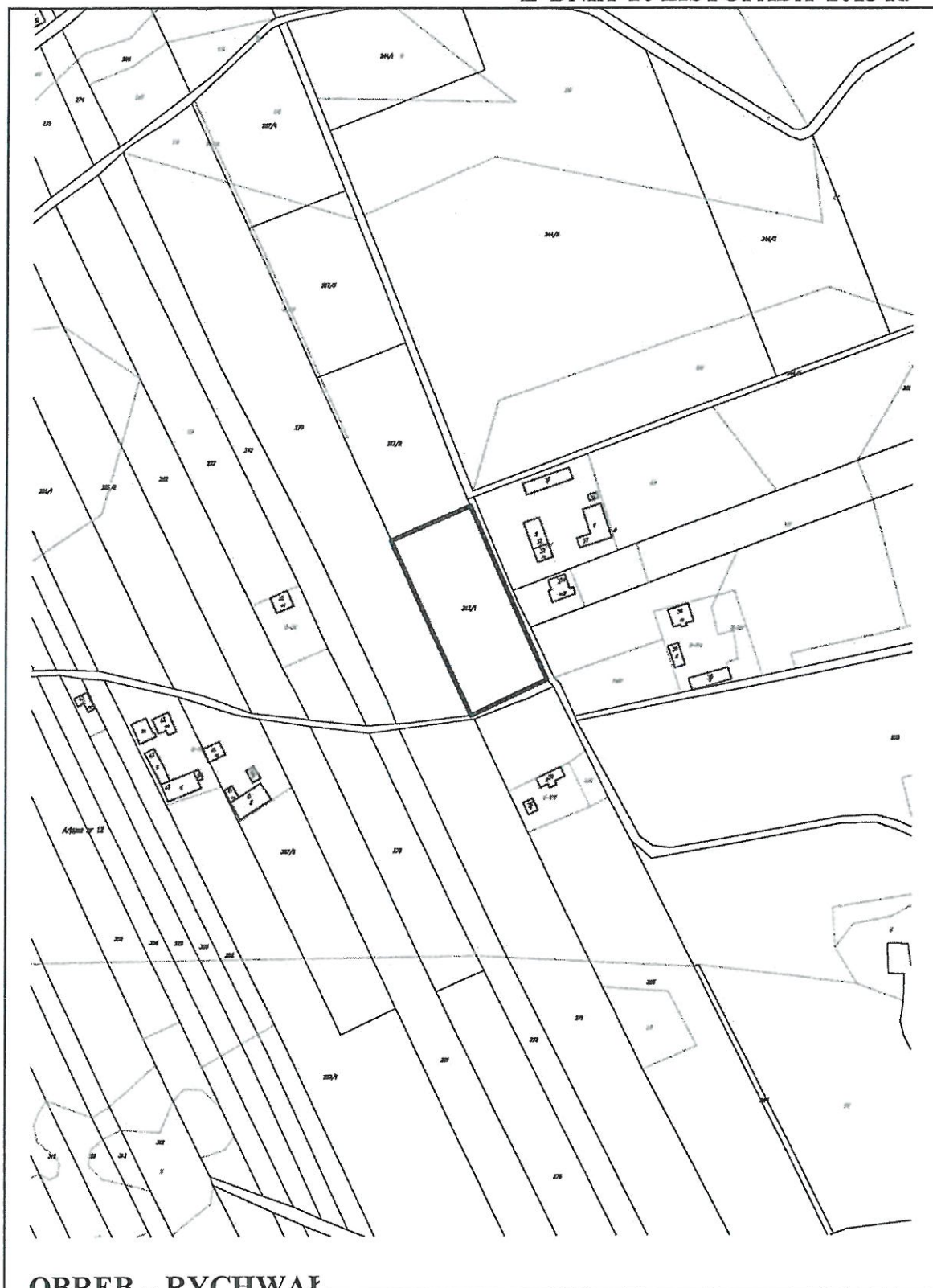
OBRĘB - GRABOWA

——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE


Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 9
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



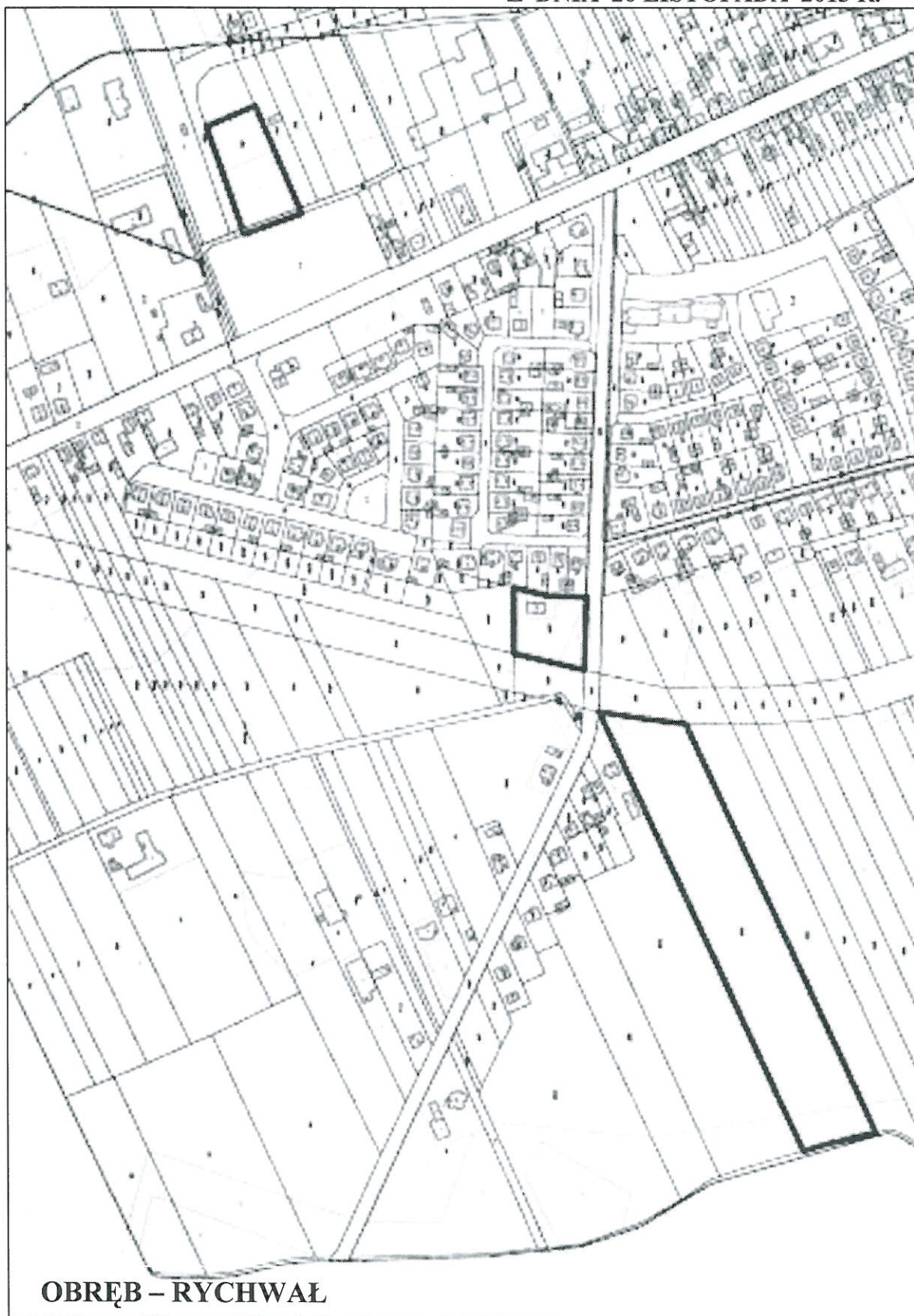
OBREB – RYCHWAŁ

————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 10
DO UCHWAŁY NR XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB - RYCHWAŁ

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

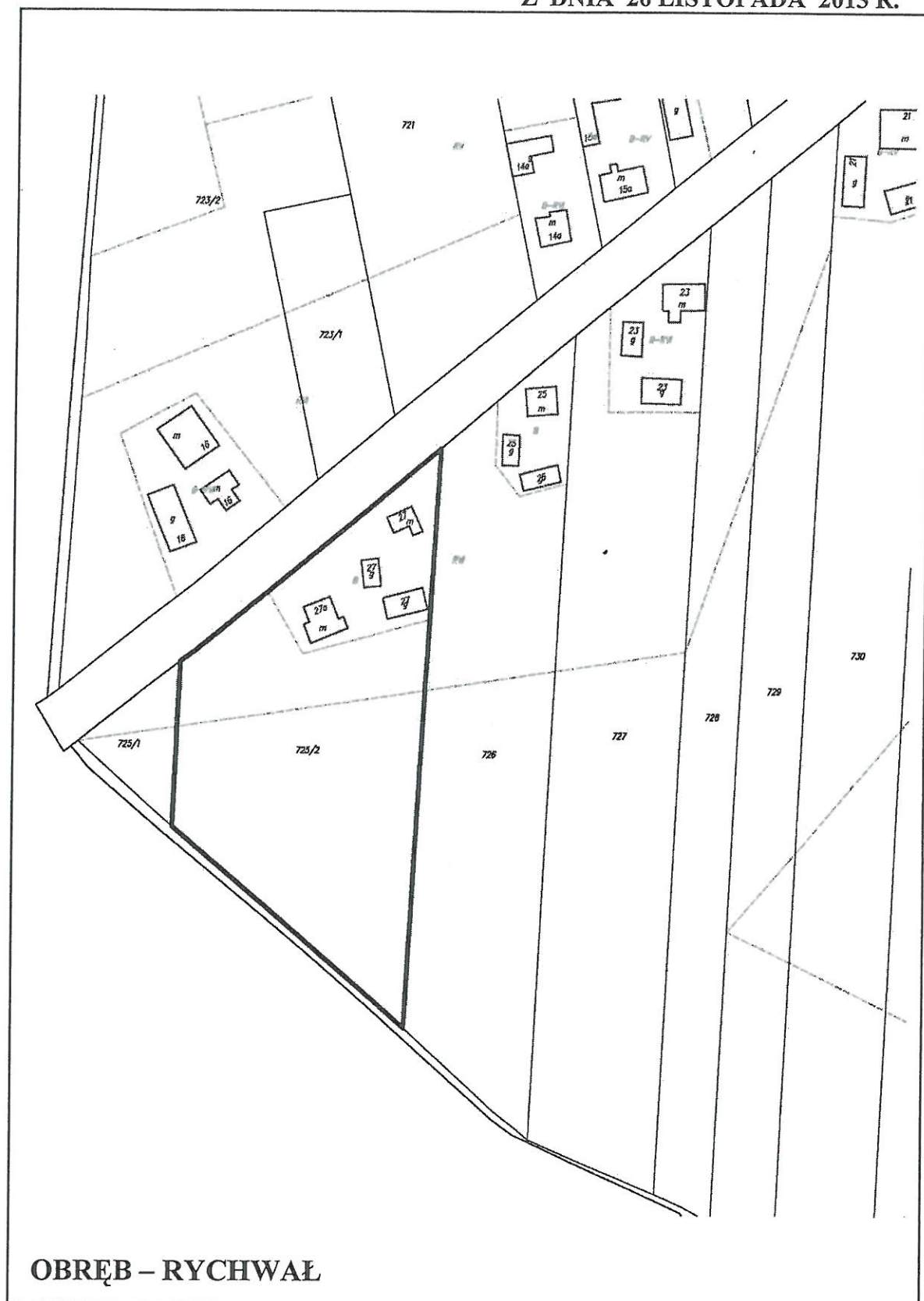
**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**

Ireneusz Stachurski

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W POKONWALE
[Signature]
Treneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 12
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 13
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**

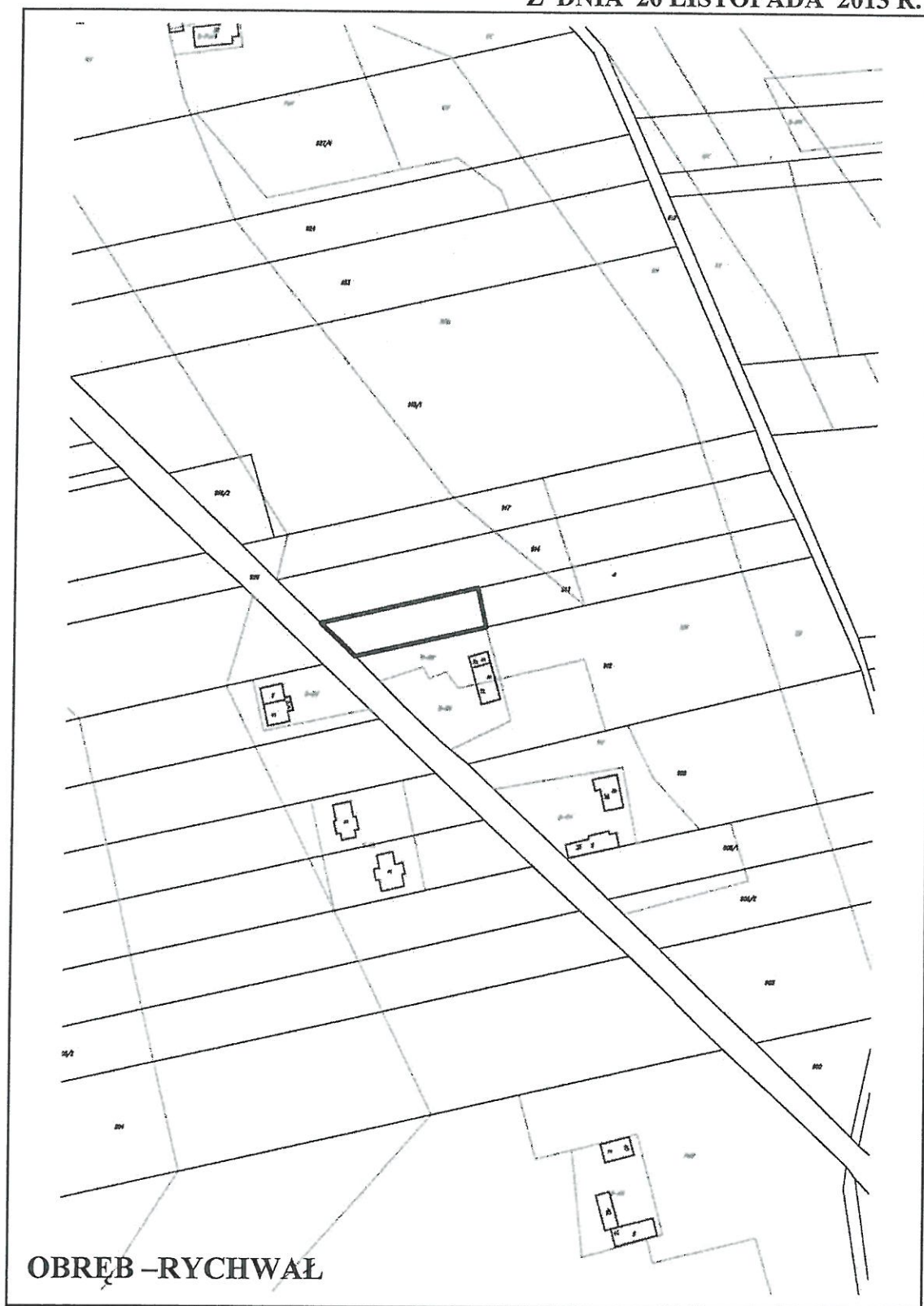


OBREB – RYCHWAŁ

————— **OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU**

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 14
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 15
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**

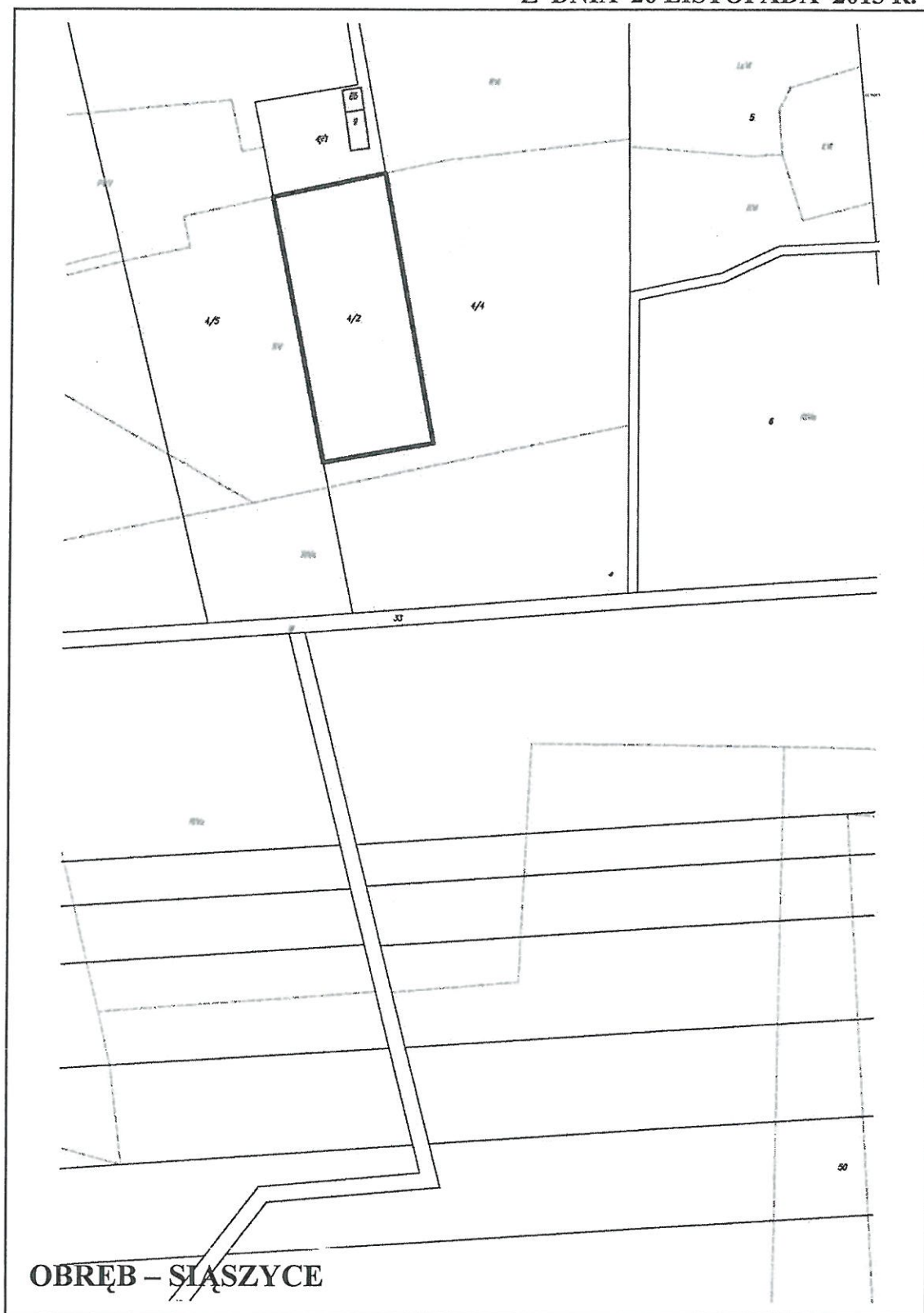


————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

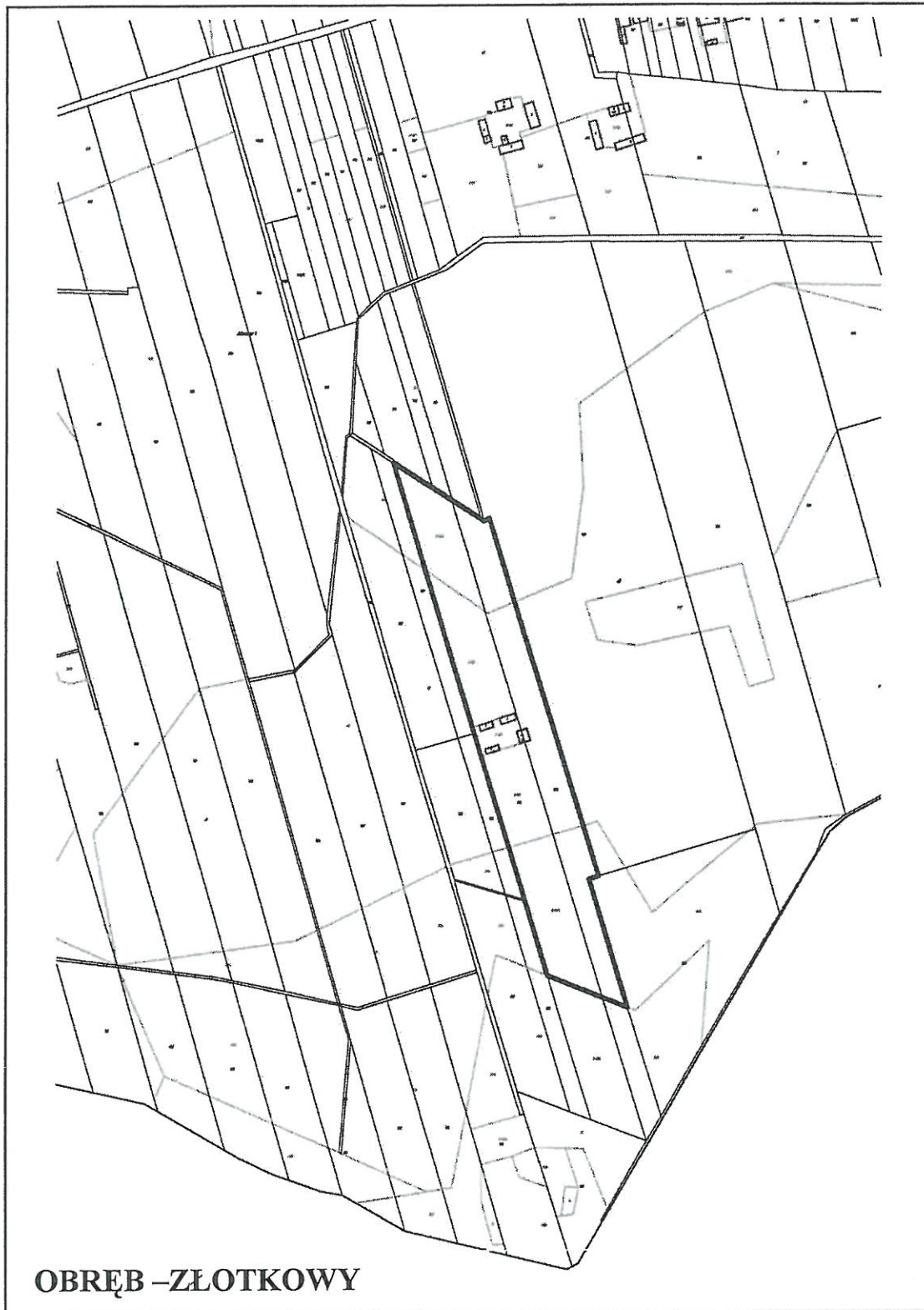
**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 16
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 17
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB - ZŁOTKOWY

——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 18
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB – ZŁOTKOWY

————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

[Signature]
Treniusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 19
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBREB - ZOSINKI

————— **OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU**

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 20
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**

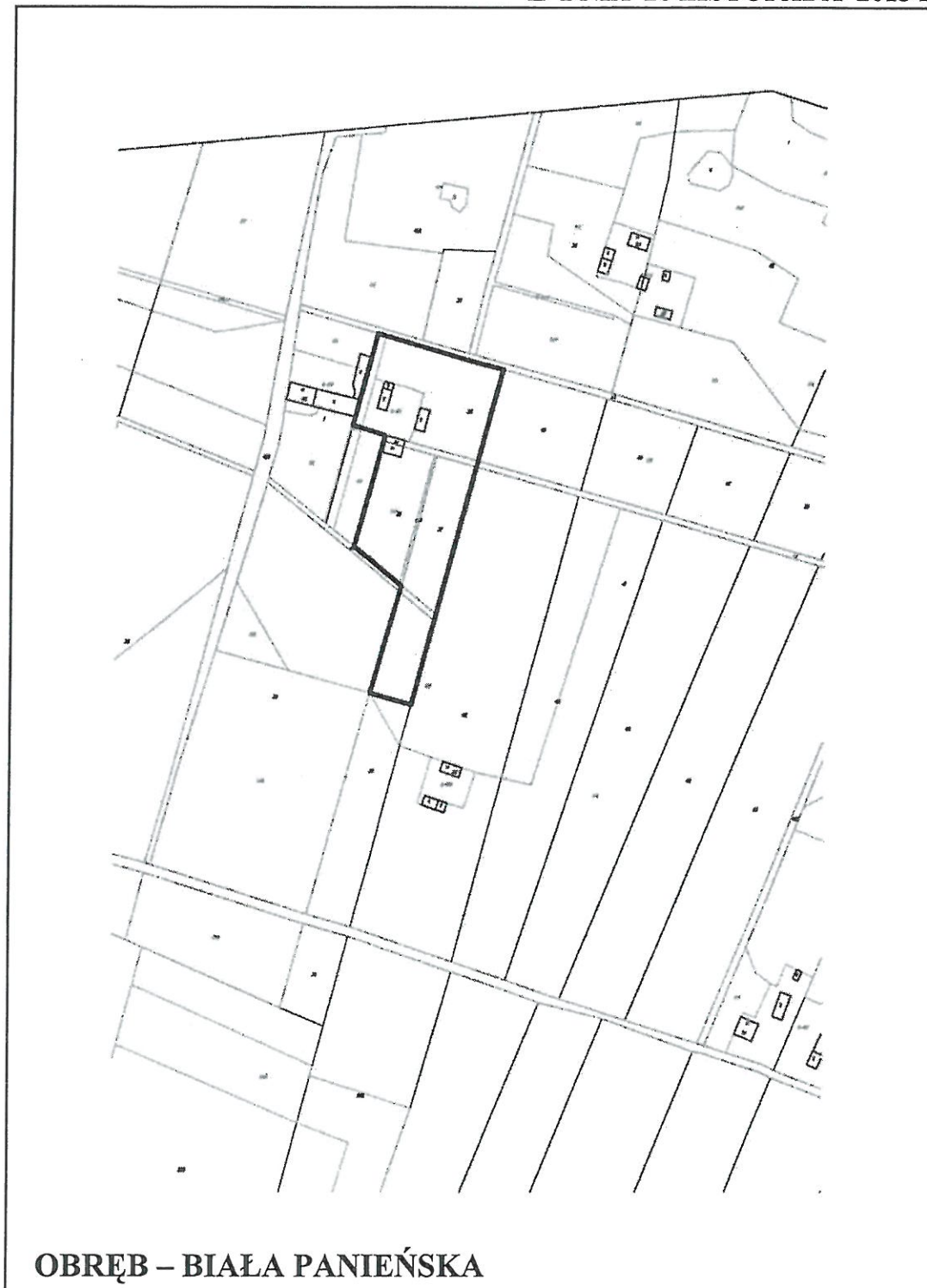


——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 21
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB – BIAŁA PANIEŃSKA

————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 22
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 23
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



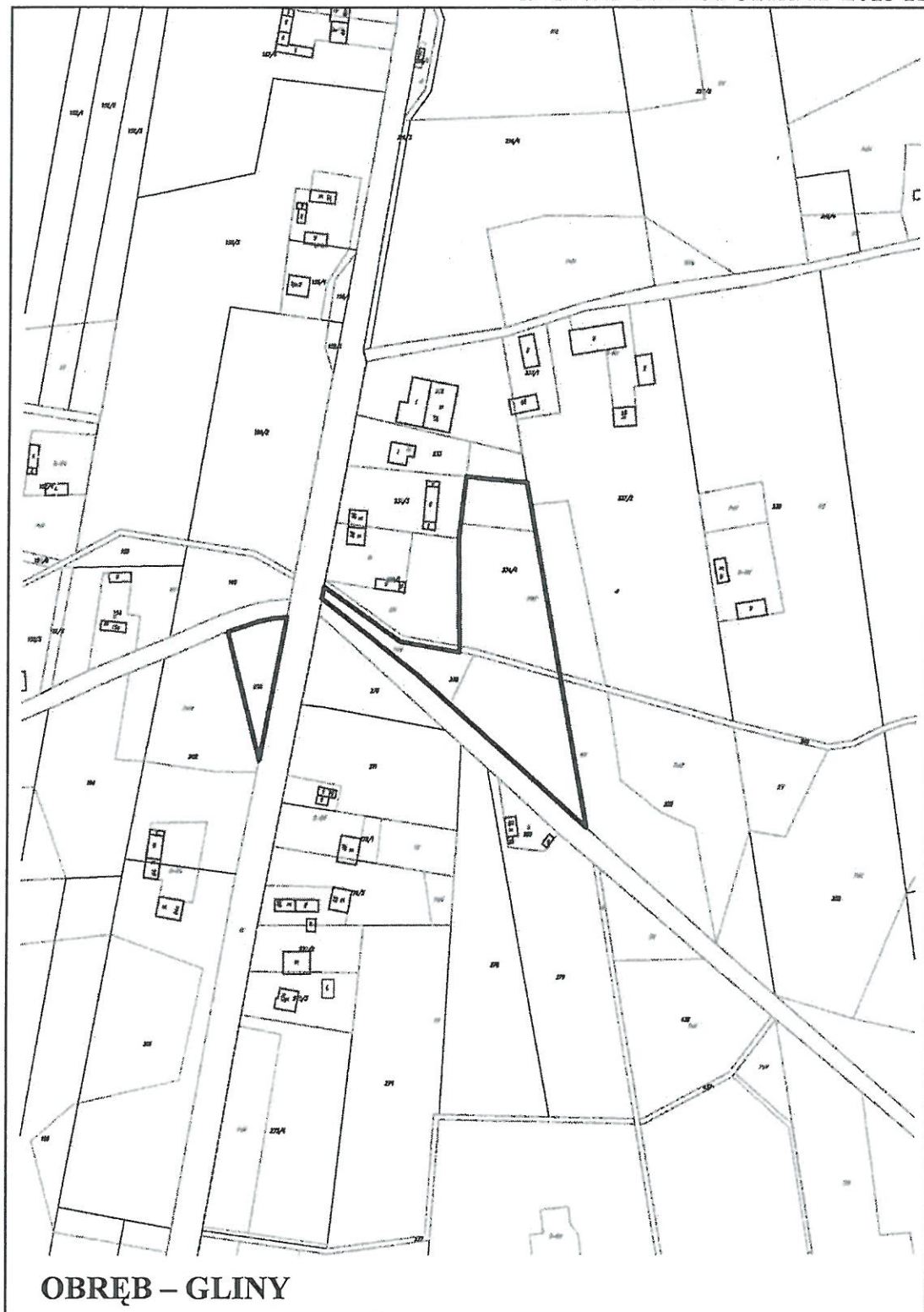
OBRĘB – GLINY

—— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 24
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**



OBRĘB - GLINY

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 25
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.**

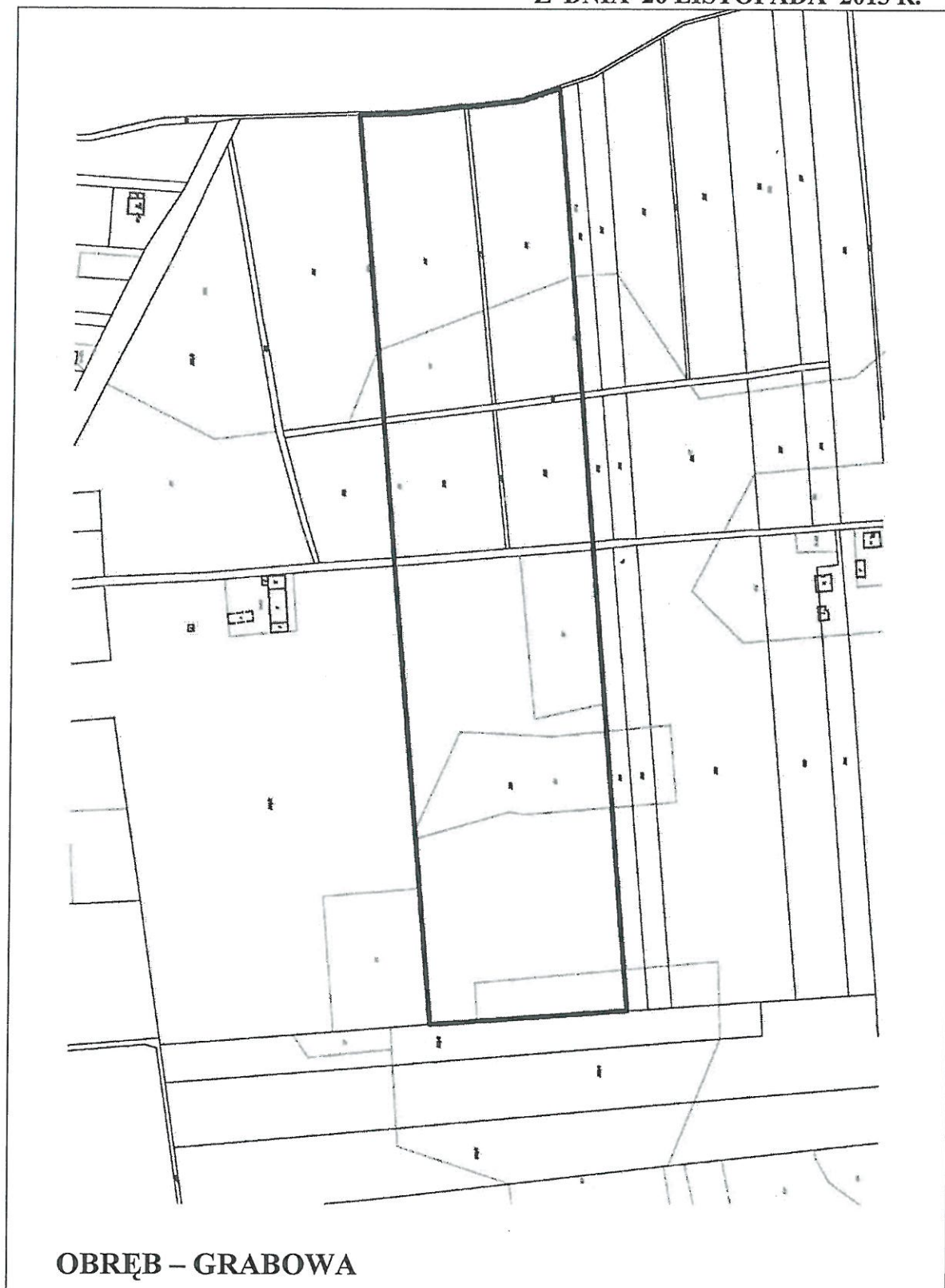


OBREB – KUCHARY KOŚCIELNE

——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

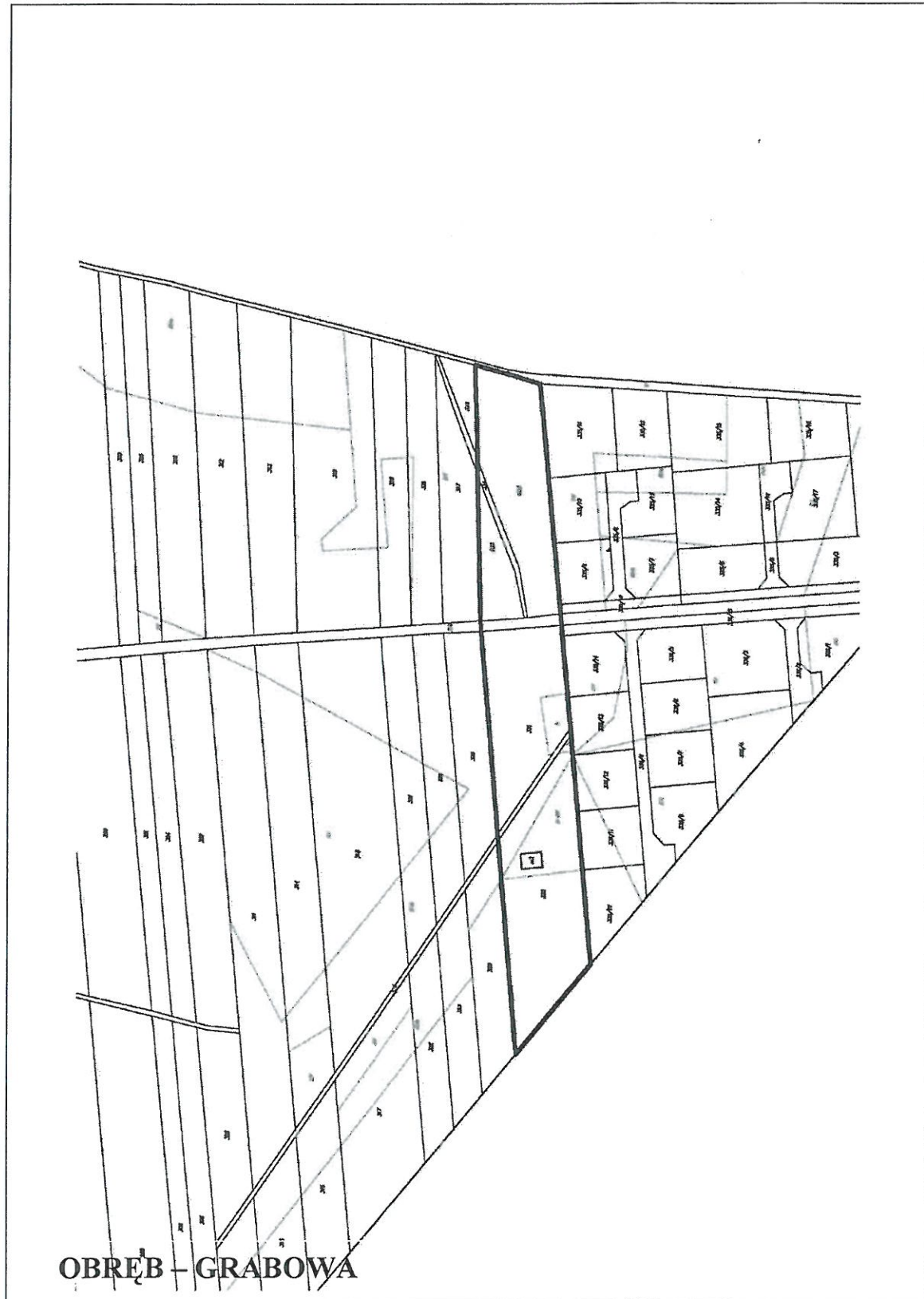
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 26
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



——— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 27
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



OBREB - GRABOWA

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 28
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



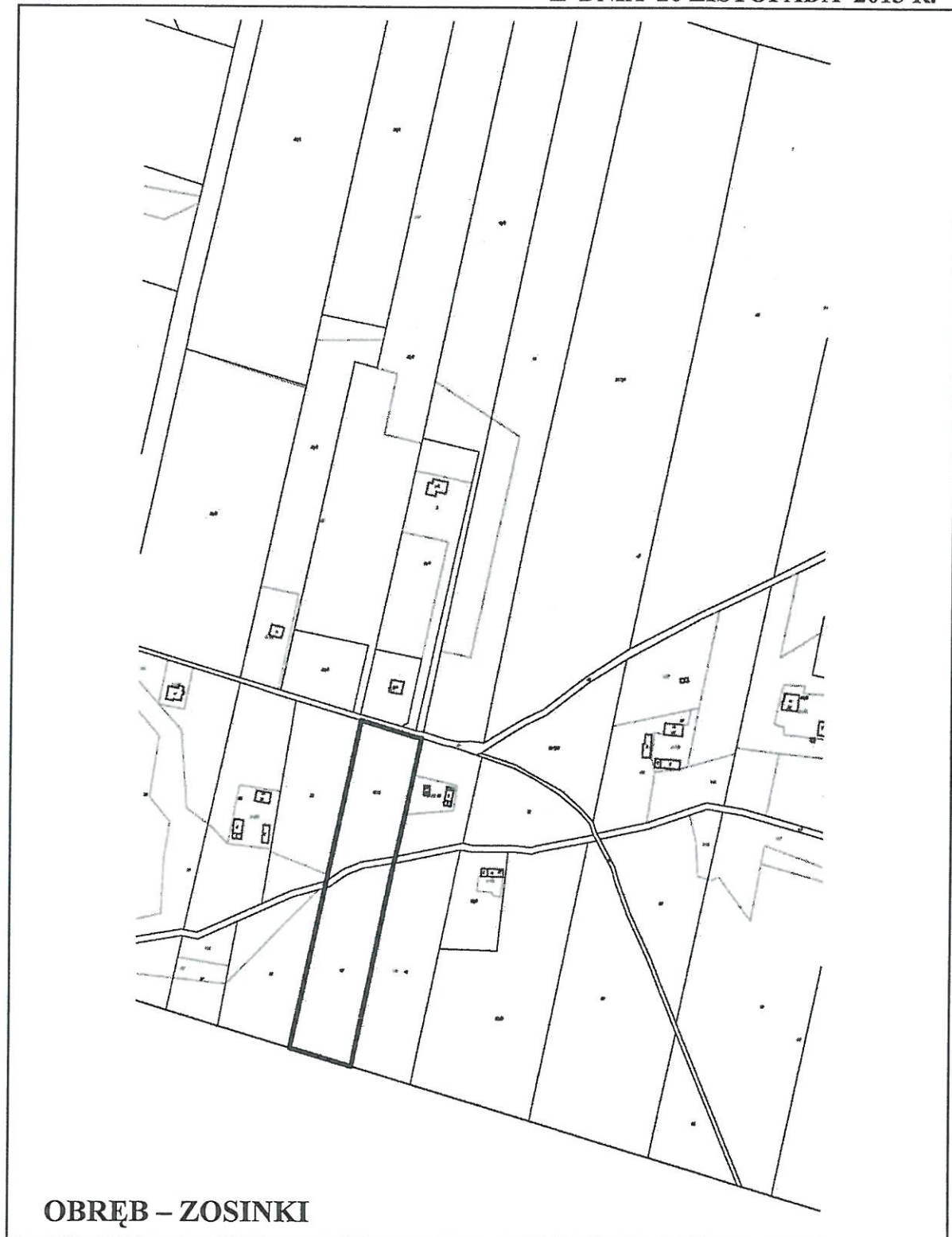
OBREB - RYCHWAŁ

— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 29
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



————— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
[Signature]
Ireneusz Stachurski

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 30
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 26 LISTOPADA 2013 R.



— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachur

OBREB – RYCHWAŁ

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYGLU

Ireneusz Stachurski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XLIII/311/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 26 listopada 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał w zakresie wybranych terenów – Etap XI

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości i złożonymi wnioskami mieszkańców.

Dokonana przez Burmistrza Rychwała analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania zmiany miejscowego planu dla stosownych obszarów. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Burmistrza Rychwała pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE


Ireneusz Stachurski