

UCHWAŁA Nr XXXVI/273/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 10 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z § 1 pkt. 2 i § 7 uchwały Nr XVI/100/08 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 102, poz. 1909) uchwala się, co następuje:

§ 1.

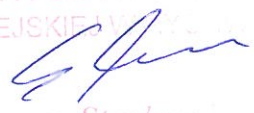
Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Rychwał oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 496/1 o pow. 0,0072 ha położonej obręb Rychwał, objętej księgą wieczystą KN1N/00070909/7 na nieruchomość gruntową będącą własnością: Krystyny i Stanisława małż. Bielik oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 497/1 o pow. 0,0071 ha położonej obręb Rychwał, objętej księgą wieczystą KN1N/00021134/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwała.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachniuk

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXXVI/273/13
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 10 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Nabycie na rzecz gminy nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, uzasadnia się potrzebą poprawy warunków komunikacji na drodze gminnej.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Podjęcie uchwały upoważni Burmistrza do działań zmierzających do zamiany przedmiotowych nieruchomości.