

UMOWA nr G.032.4.2021

zawarta w dniu czerwca 2021 r. w Rychwale pomiędzy
Gminą Rychwał, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał,
NIP:665 292 19 30, REGON:311019190, tel. 63 248 10 01, mail: boi@rychwal.pl zwaną dalej
Zamawiającym, reprezentowaną przez
Stefana Działara – Burmistrza

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
.....
NIP, Regon....., tel....., e-mail:
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści :

§ 1

Przedmiotem umowy jest na wykonanie prac geodezyjnych - czynności o których mowa w art. 31, art. 32, art. 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zmianami), przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości, w zakresie rozgraniczenia nieruchomości – dla nieruchomości położonych na terenie jednostki ewidencyjnej 301007_5 Rychwał – obszar wiejski, tj. nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 174 – obręb Kuchary Borowe, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00099249/1, z nieruchomością sąsiednią oznaczoną numerem ewidencyjnym 170 – obręb Kuchary Borowe, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00058377/8. Prac mających na celu ustalenie przebiegu granic poprzez określenie położenia punktów i linii granicznych pomiędzy wyżej wymienionymi nieruchomościami, wraz z punktami granicznymi działek przylegających oznaczonych numerami ewidencyjnymi 173 – obręb Kuchary Borowe, oraz nr 157/2 – obręb Kuchary Borowe. Prace wskazane w ust. 1 zostaną wykonane w terminie do miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy tj. do dnia 2021 r.

§ 2

Wybór Wykonawcy nastąpił zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) bez stosowania ustawy, w drodze rozeznania cenowego.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie prac wskazanych w § 1 kwotę netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty przeprowadzenia czynności geodezyjnych i sporządzenia dokumentacji, które są konieczne do przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zapłata nastąpi po wykonaniu prac, w ciągu 21 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy innym podmiotom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może przenieść swoich obowiązków lub praw (w tym wierzytelności) wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może w żaden sposób udostępnić osobom trzecim uzyskanych informacji, które wiążą się z przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz sprzęt wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia (dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia) do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1.

§5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku przesunięcia terminu realizacji dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku opóźnienia terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, jakie mogą ewentualnie wyniknąć w trakcie realizacji postanowień umowy, podlegają rozpatrzeniu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego, jednak w pierwszej kolejności Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporu. W wypadkach losowych strony będą działać w porozumieniu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niedotrzymanie powyższych warunków skutkuje rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający