

## UMOWA nr G.032.5.2021

zawarta w dniu ... **sierpnia 2021 r.** w Rychwale pomiędzy  
**Gminą Rychwał**, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał,  
NIP:665 292 19 30, REGON:311019190, tel. 63 248 10 01,e-mail: [boi@rychwal.pl](mailto:boi@rychwal.pl) zwaną dalej  
**Zamawiającym**, reprezentowaną przez  
**Stefana Działara** – Burmistrza

a

.....  
NIP....., Regon: ..... tel. ...., e-mail: .....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści :

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest na wykonanie prac geodezyjnych - czynności o których mowa w art. 31, art. 32, art. 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zmianami), przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453), w zakresie rozgraniczenia nieruchomości – dla nieruchomości położonych na terenie jednostki ewidencyjnej 301007\_5 Rychwał – obszar wiejski, tj. nieruchomości oznaczonymi numerami ewidencyjnymi:

- **nr 25 – obręb Kuchary Borowe**, z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi numerami ewidencyjnymi **24 – obręb Kuchary Borowe**, oraz **nr 26 – obręb Kuchary Borowe**;
- **nr 40 – obręb Kuchary Borowe**, z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi numerami ewidencyjnymi **39 – obręb Kuchary Borowe**, oraz **nr 41 – obręb Kuchary Borowe**.

Prac mających na celu ustalenie przebiegu granic poprzez określenie położenia punktów i linii granicznych pomiędzy wyżej wymienionymi nieruchomościami, wraz z punktami granicznymi działek przylegających oznaczonych numerami ewidencyjnymi **55 - obręb Kuchary Borowe**, **nr 66 – obręb Kuchary Borowe**, **nr 706 - obręb Kuchary Borowe**.

2. Prace wskazane w ust. 1 zostaną wykonane w terminie do 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy tj. do dnia ..... r.

### § 2

Wybór Wykonawcy nastąpił zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) bez stosowania ustawy, w drodze rozeznania cenowego.

### § 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie prac wskazanych w § 1 kwotą netto ..... zł (słownie: .....), brutto ..... zł (słownie: słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty przeprowadzenia czynności geodezyjnych i sporządzenia dokumentacji, które są konieczne do przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zapłata nastąpi po wykonaniu prac, w ciągu 21 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

### § 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy innym podmiotom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich obowiązków lub praw (w tym wierzytelności) wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może w żaden sposób udostępnić osobom trzecim uzyskanych informacji, które wiążą się z przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz sprzęt wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia (dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia) do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1.

#### §5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku przesunięcia terminu realizacji dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku opóźnienia terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

#### § 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, jakie mogą ewentualnie wyniknąć w trakcie realizacji postanowień umowy, podlegają rozpatrzeniu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego, jednak w pierwszej kolejności Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporu. W wypadkach losowych strony będą działać w porozumieniu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niedotrzymanie powyższych warunków skutkuje rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający