

G.271.7.2014

**ZATWIERDZAM**  
**Burmistrz Gminy Rychwał**  
**/-/ Stefan Działara**

**Rychwał, dnia 31 lipca 2014 r.**

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NA USŁUGI**

**PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości wyższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907) - zwanej dalej "ustawą"

**na „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN”**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Rychwał  
**REGON:** 311019190  
**NIP:** 665 292 19 30  
**Miejscowość** Rychwał  
**Adres:** Plac Wolności 16  
**Strony internetowe:** www.rychwal.pl, www.bip.rychwal.pl  
**Godziny urzędowania:** od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.<sup>30</sup> - 15.<sup>30</sup>

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Urząd Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał

**znak postępowania: G.271.7.2014**

Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN

**I. Zamawiający**

Gmina Rychwał, reprezentowana przez Burmistrza Rychwała, z siedzibą w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, tel. 63 248 10 01, fax. 63 248 10 55.

**II Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z ustawą.
2. Zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego – art. 39 – 46 ustawy.
3. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową, powołaną do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

**III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa:
  - udzielania kredytu tj. zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie deficytu budżetowego, wydatków majątkowych w 2014 roku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - kwota kredytu **2 060 000,00 PLN**,
  - do celów złożenia ofert przyjąć wypłatę w jednej transzy w terminie **10.10.2014 r.**, zamawiający zastrzega sobie wypłatę w transzach i w terminach, które zostaną uzgodnione po wyborze oferty,
  - okres kredytowania – **do 9 lat**,
  - karencja w spłacie rat kapitałowych do **30.03.2021 r.**,
  - spłata rat kapitałowych

Nr raty	data	rata	Nr raty	data	Rata	Nr raty	data	rata
1.	31/03/2021	68 000,00 zł	11.	31/01/2022	53 000,00 zł	23.	31/01/2023	77 500,00 zł
2.	30/04/2021	68 000,00 zł	12.	28/02/2022	57 000,00 zł	24.	28/02/2023	77 500,00 zł
3.	31/05/2021	68 000,00 zł	13.	31/03/2022	57 000,00 zł	25.	31/03/2023	77 500,00 zł
4.	30/06/2021	68 000,00 zł	14.	30/04/2022	57 000,00 zł	26.	30/04/2023	77 500,00 zł
5.	31/07/2021	68 000,00 zł	15.	31/05/2022	57 000,00 zł	27.	31/05/2023	77 500,00 zł
6.	31/08/2021	68 000,00 zł	16.	30/06/2022	57 000,00 zł	28.	30/06/2023	77 500,00 zł
7.	30/09/2021	68 000,00 zł	17.	31/07/2022	57 000,00 zł	29.	31/07/2023	77 500,00 zł
8.	31/10/2021	68 000,00 zł	18.	31/08/2022	57 000,00 zł	30.	31/08/2023	77 500,00 zł
9.	30/11/2021	68 000,00 zł	19.	30/09/2022	57 000,00 zł	31.	30/09/2023	80 000,00 zł
10.	31/12/2021	68 000,00 zł	20.	31/10/2022	57 000,00 zł	<b>Razem rok 2023</b>		<b>700 000,00 zł</b>
<b>Razem rok 2021</b>		<b>680 000,00 zł</b>	21.	30/11/2022	57 000,00 zł			
			22.	31/12/2022	57 000,00 zł			
			<b>Razem rok 2022</b>		<b>680 000,00 zł</b>			

- rozpoczęcie spłaty: **31.03.2021 r.**,
- zakończenie: **30.09.2023 r.**,
- spłata odsetek w okresach miesięcznych - do końca miesiąca po zakończeniu poprzedniego okresu rozliczeniowego, na podstawie pisemnej informacji przesłanej przez Bank, nie później niż do 10 miesiąca w którym ma nastąpić zapłata., odsetki płatne od zadłużenia malejącego,
- oprocentowaniu podlega faktyczna kwota kredytu przyjmując rzeczywistą liczbę dni

**Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN**

---

- w miesiącu oraz założenie, że rok liczy 365 dni,
- zmiana oprocentowania wynikająca ze stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia czy zmiany,
  - oprocentowanie wg. stopy WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych powiększonych o marżę banku, (*dzień ustalania stopy procentowej zgodnie z zasadami obowiązującymi w danym banku*).
  - dla potrzeb złożenia oferty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M z 30.07.2014 r. roku w wysokości 2,60 %,
  - zabezpieczenie – weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową,
  - uruchomienie kredytu bez opłat i prowizji,
  - zmiany wysokości ustalonych transz kredytu bez dodatkowych opłat i prowizji,
  - zrefundowania z kredytu wydatków poniesionych przed zawarciem umowy kredytowej,
  - kredyt zostanie postawiony do dyspozycji zamawiającego w okresie od następnego dnia po dniu zawarcia umowy,
  - zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmniejszenia kwoty kredytu - bez prowizji i odsetek oraz dodatkowych opłat,
  - w przypadku spłaty kredytu we wcześniejszym terminie, odsetki liczone będą do dnia spłaty kredytu, a nie do końca okresu umowy (zastrzeżenie możliwości przedterminowej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów),
  - zmiana terminu spłaty kredytu może nastąpić po pisemnej informacji i przedstawieniu nowego harmonogramu spłat, bez dodatkowych opłat i prowizji,
  - w przypadku zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu lub przedterminowej spłaty części kredytu, zostanie dokonana aktualizacja harmonogramu spłat rat kapitałowych kredytów bez kosztów obciążających zamawiającego,
  - zawarta w wyniku niniejszego postępowania umowa, zwalnia zamawiającego z obowiązku składania wniosku o udzielenie kredytu.

**Wspólny Słownik Zamówień CPV 66113000-5 Usługi udzielania kredytu**

3. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
5. W ramach postępowania nie będzie prowadzona aukcja elektroniczna.
6. Zamówienie nie jest realizowane w ramach umowy ramowej.

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

1. Udzielenie kredytu na okres : **od października 2014 roku do 30 września 2023 roku .**
2. Okres kredytowania – 9 lat . Termin spłaty ostatniej raty kredytu – 30 wrzesień 2023 roku
3. Miejscem wykonania Zamówienia jest siedziba Zamawiającego.

**V. Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

*2.1 Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania*

Wykonawca musi posiadać uprawnienia na prowadzenie działalności bankowej na terenie Polski oraz realizację usług objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2002, nr 72, poz. 665 z późn. zm.),

*2.2 Wiedza i doświadczenie*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

*2.3 Potencjał techniczny*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

*2.4 Osoby zdolne do wykonania zamówienia*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

*2.5 Sytuacja ekonomiczna i finansowa*

Ocena spełnienia warunku o którym mowa dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

3. W przypadkach określonych w art. 24 ustawy wykonawca zostanie wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**VI. Oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 2**);
- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;

***Wykonawca, korzystający z zasobów innych podmiotów w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.***

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wg załączonego wzoru – **załącznik nr 3**);
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN**

- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**Uwaga:**

W przypadku spółek cywilnych do oferty należy dołączyć zaświadczenie z urzędu skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zarówno na spółkę, jak i na każdego ze współników.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – **załącznik nr 4**.

5. Ponadto oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- formularz ofertowy – **załącznik nr 1**, upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne **pełnomocnictwo** w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie. Wobec wykonawcy, będącego osobą fizyczną i prowadzącego działalność gospodarczą zaleca się dołączenie od oferty aktualnego wypisu z ewidencji działalności gospodarczej (oryginału lub potwierdzonej za zgodność kserokopii);
- harmonogram spłat rat kredytu;

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty winny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.

**VII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną. W przypadku, gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.
2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.
  - Katarzyna Kwiecińska – tel. 63 248 10 01 w. 18, Krystyna Rymarska – tel. 63 248 10 01 w. 41 [ksiegowosc@rychwal.pl](mailto:ksiegowosc@rychwal.pl) - w zakresie przedmiotu zamówienia,
  - Iwona Popieluch – tel. 63 248 10 01 w. 40, [fundusze@rychwal.pl](mailto:fundusze@rychwal.pl) - w zakresie procedury przetargowej.

**VIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
2. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **20 000,00 zł**.
3. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium **przed upływem terminu składania ofert**.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy:  
**BS Konin O/Rychwał nr 36 8530 0000 0800 0130 2000 0008**  
z dopiskiem „Wadium – nr sprawy: G.271.7.2014 Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN” – wadium wniesione w tej formie **musi wpłynąć na konto zamawiającego do momentu upływu terminu składania ofert**, przelew środków musi być dokonany z konta na konto;
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- UWAGA:** Oryginał poręczenia, gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej należy złożyć do zamawiającego wraz z ofertą umieszczając w osobnej kopercie wewnątrz oferty z zaznaczeniem **”Oryginał wadium przetargowego”**, natomiast kserokopię poświadczoną przez wykonawcę „za zgodność z oryginałem” należy dołączyć jako dokument do oferty.
5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

### **IX. Termin związania ofertą.**

11. Termin związania ofertą wynosi 60 dni od upływu terminu do składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **X. Opis sposobu przygotowywania oferty.**

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
2. Oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko, firmę i dokładny adres wykonawcy oraz datę sporządzenia,
  - wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki.
3. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami.
4. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach (jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony).
5. Jeżeli pytanie postawione w załączniku nie dotyczy wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
6. Ofertę należy pisać w jednym ciągu nie pozostawiając wolnych miejsc niewypełnionych i zaopatrzyć na końcu własnoręcznym podpisem wykonawcy bądź osób mających prawo zaciągać zobowiązania w jego imieniu.
7. Niedopuszczalne jest użycie korektora w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem wykonawcy lub osoby upoważnionej. **Każda zapisana strona oferty musi być oznaczona kolejnym numerem.**
8. Ofertę należy zaadresować: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał i opatrzoną nazwą postępowania:

***„ Oferta w postępowaniu na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN. Nie otwierać przed 12.09.2014 r. godz. 10:00.”***

9. Oferta powinna zostać opakowana w taki sposób aby nie można było zapoznać się z jej treścią do czasu otwarcia ofert oraz posiadać swój identyfikator.
10. Jeżeli wykonawca chce wycofać ofertę, która została wcześniej złożona to składa oświadczenie o wycofaniu oferty, w kopercie posiadającej swój identyfikator w postaci pieczęci firmy, z naniesionym na niej dodatkowym napisem:

***„Wycofanie oferty w postępowaniu na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN ”***

11. Jeżeli wykonawca chce dokonać modyfikacji (zmian) w ofercie, która została wcześniej złożona, to składa nową (poprawioną) ofertę, sporządzoną wg powyższych zasad oraz z naniesionym napisem:

***„Zmiana oferty w postępowaniu na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN.”***

12. Zaleca się zachować kopie złożonej oferty.
13. Jeżeli wykonawca chce wycofać lub zmienić ofertę to może zrobić to jedynie przed upływem terminu do składania ofert.
14. Zaleca się, aby wykonawca zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do

przygotowania oferty.

- Wykonawcy powinni przedstawić oferty zgodnie z wymaganiami SIWZ. Oferty alternatywne zostaną odrzucone.

#### **XI. Miejsce i termin składania ofert.**

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, sekretariat, lub przesłać na powyższy adres. W wypadku przesłania oferty będzie się liczyła data jej wpłynięcia do siedziby Urzędu Gminy i Miasta Rychwał.
- Termin składania ofert upływa dnia **12.09.2014 r.** o godz. **9:30**.
- Otwarcie ofert nastąpi dnia **12.09.2014 r.** o godz. **10:00** w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Rychwał, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał, gabinet Z-cy Burmistrza.
- Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki zamawiającego i wykonawców będą odnosiły się do zmienionego terminu.
- O zmienionym terminie zamawiający powiadomi wykonawców, zamieszczając informację na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl).

#### **XII. Opis sposobu obliczania ceny.**

- Cenę należy podać w złotych polskich.
- Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- Cenę ofertową usługi należy podać w "Formularzu ofertowym" – załącznik nr 1.
- Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony **wynagrodzenie** przez okres realizacji zadania.
- Cenę ofertową należy podać w PLN, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej.

#### **XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

- Całkowita cena ofertowa – 100%
- Ocena ofert w zakresie przedstawionego wyżej kryterium zostanie dokonana wg następujących zasad:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{całkowita cena brutto najniższa}}{\text{całkowita cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

- Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

#### **XIV. Informacje o formalnościach po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- O wyniku postępowania zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców uczestniczących w postępowaniu.
- Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego objętego niniejszą SIWZ w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub nie została odrzucona żadna oferta



**Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN**

---

i nie wykluczono żadnego wykonawcy zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu 5 dni.

3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego objętego niniejszą SIWZ, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

**XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**XVI. Istotne dla stron postanowienia, warunki umowy.**

1. Istotne zapisy i warunki zostały zawarte w Załączniku Nr 5, stanowiącym projekt umowy, szczegółowa treść umowy zostanie ustalona przed podpisaniem umowy z wybranym bankiem zgodnie z przepisami Prawa Bankowego, Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Umowę z wykonawcą, którego oferta została wybrana zawiera się w trybie przepisów art. 139-151 ustawy.

**XVII. Środki ochrony prawnej.**

W postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”. Zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze:

1. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. nr 48, poz. 280),
2. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. nr 41, poz. 238).

**XVIII. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ zamówienia w terminie **nie późniejszym niż** do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Pytania powinny być składane na piśmie (zamawiający w celu przyspieszenia obiegu informacji - zapytań i odpowiedzi - dopuszcza posługiwanie się faksem i pocztą elektroniczną, zastrzegając sobie jednak konieczność wysłania zapytania pocztą), z dopiskiem:

**„Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN – zapytanie”**

na adres:

Urząd Gminy i Miasta w Rychwale, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał

3. Zamawiający obowiązany jest udzielić niezwłocznie wyjaśnień wysyłając treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania do wszystkich wykonawców, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści treść zapytania wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za brak wyjaśnień do SIWZ z powodu zbyt późnego zgłoszenia pytań.
6. Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert uzupełnić lub zmienić treść dokumentów przetargowych z własnej inicjatywy lub w wyniku uwag wykonawców. Każde uzupełnienie lub zmiana będzie stanowiła treść SIWZ. Informacja o uzupełnieniach bądź

**Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN**

---

zmianach będzie zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)

7. Zamawiający może przesunąć termin składania ofert przez wykonawców w celu umożliwienia im wprowadzenia zmian w ofercie. Informację o przesunięciu terminu składania ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl)
6. Otwarcie ofert nastąpi przy udziale wykonawców. Do wiadomości uczestniczących w otwarciu ofert zostaną podane:

Przed otwarciem ofert:

- kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Po otwarciu ofert:

- nazwy i adresy wykonawców,
- informacje dotyczące ceny,
- termin wykonania zamówienia,

Dane te będą niezwłocznie odnotowane w dokumentacji z przebiegu postępowania przetargowego.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania w toku dokonywania oceny ofert każdego wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat oferty. Wszystkie żądane przez komisję przetargową wyjaśnienia muszą być złożone przez wykonawcę na piśmie i stają się integralnym składnikiem złożonej oferty.

**XIX. Unieważnienie przetargu.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się na podstawie art. 93 ustawy.
2. O unieważnieniu postępowania zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu. Informacja ta powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

**XX. Ogłoszenie wyników przetargu.**

Na podstawie art. 92 ustawy zamawiający niezwłocznie zawiadomi uczestników postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty

Sprawy nie ujęte w niniejszej SIWZ regulują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm.).

**XXI Załącznik do SIWZ**

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1);
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art.22 ustawy Prawo zamówień publicznych, (załącznik nr 2);
3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 3);
4. Informację o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej (załącznik nr 4);
5. Istotne postanowienia umowy (załącznik nr 5);
6. Dokumenty finansowe zamawiającego – Sprawozdania budżetowe za 2013 rok, uchwała Rady Miejskiej o zaciągnięciu kredytu, opinia RIO o możliwości spłaty kredyt, sprawozdania budżetowe za I półrocze 2014 roku.

**Formularz ofertowy - Załącznik nr 1**

Gmina Rychwał  
Plac Wolności 16  
62 – 570 Rychwał

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

Adres do korespondencji .....

NIP..... REGON.....

Numer telefonu ..... Numer faksu.....

E-mail: ..... Strona www: .....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

***Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN***

ogłoszonym na stronach internetowych, <http://ted.europa.eu/>, [www.bip.rychwal.pl](http://www.bip.rychwal.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego:

I. Oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

1. Kwota kredytu ..... *PLN*.
2. Udzielenie kredytu na okres :  
- **od października 2014 roku do września 2023 roku.**
3. Okres kredytowania – **9 lat.**
4. Karencja w spłacie rat kapitałowych do 30.03.2021 r.
5. Spłata rat kapitałowych  
- rozpoczęcie spłaty: **31.03.2021 r.,**

Nr raty	data	rata	Nr raty	data	rata	Nr raty	data	rata
1.	31/03/2021	68 000,00 zł	11.	31/01/2022	53 000,00 zł	23.	31/01/2023	77 500,00 zł
2.	30/04/2021	68 000,00 zł	12.	28/02/2022	57 000,00 zł	24.	28/02/2023	77 500,00 zł
3.	31/05/2021	68 000,00 zł	13.	31/03/2022	57 000,00 zł	25.	31/03/2023	77 500,00 zł
4.	30/06/2021	68 000,00 zł	14.	30/04/2022	57 000,00 zł	26.	30/04/2023	77 500,00 zł
5.	31/07/2021	68 000,00 zł	15.	31/05/2022	57 000,00 zł	27.	31/05/2023	77 500,00 zł
6.	31/08/2021	68 000,00 zł	16.	30/06/2022	57 000,00 zł	28.	30/06/2023	77 500,00 zł
7.	30/09/2021	68 000,00 zł	17.	31/07/2022	57 000,00 zł	29.	31/07/2023	77 500,00 zł
8.	31/10/2021	68 000,00 zł	18.	31/08/2022	57 000,00 zł	30.	31/08/2023	77 500,00 zł
9.	30/11/2021	68 000,00 zł	19.	30/09/2022	57 000,00 zł	31.	30/09/2023	80 000,00 zł
10.	31/12/2021	68 000,00 zł	20.	31/10/2022	57 000,00 zł	<b>Razem rok 2023</b>		<b>700 000,00 zł</b>
<b>Razem rok 2021</b>		<b>680 000,00 zł</b>	21.	30/11/2022	57 000,00 zł			
			22.	31/12/2022	57 000,00 zł			
			<b>Razem rok 2022</b>		<b>680 000,00 zł</b>			

Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN

---

6. Spłata odsetek w okresach miesięcznych - do końca miesiąca po zakończeniu poprzedniego okresu rozrachunkowego, na podstawie pisemnego zawiadomienia o wysokości odsetek, składanego do 10 każdego miesiąca w którym przypada termin płatności odsetek.
7. Oprocentowanie wg stopy WIBOR 1M dla depozytów 1-miesięcznych powiększonych o marżę banku w wysokości ..... % .
- Do celów przetargu przyjęto stawkę WIBOR 1M z dnia 30.07.2014 r. roku tj. 2,60 %.

Całkowity koszt obsługi kredytu wynosi ..... zł  
(zgodnie z załączonym harmonogramu spłat)

- II . Oświadczamy, że otrzymaliśmy informacje konieczne do właściwego przygotowania oferty.
- III Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejsza ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia przez Zamawiającego.
- VI. Oświadczamy, że załączone do SIWZ istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nich podanych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- V. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1).....
- (2).....
- (3) .....
- (4) .....

Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN., tj.:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności związanych z wykonaniem niniejszego zamówienia;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania niniejszego zamówienia;
3. Dysponuję potencjałem techniczny oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

a tym samym spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN, tj.:** w oparciu o przesłanki wskazane w art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zgodnie z zapisami którego: z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w

Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN

---

- zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
  - 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
  - 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

**INFORMACJA**  
o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej\*

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy .....

(lub pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN** oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis Wykonawcy

\* w przypadku przynależności do grupy kapitałowej Wykonawca **zamiast** Informacji o przynależności składa **Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**,

\* niniejszą Informację/Listę podmiotów składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.



**Istotne postanowienia umowy**

**UMOWA nr ...  
na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego  
(zamówienie publiczne nr G.271.7.2014)**

zawarta w dniu .....w Rychwale

**pomiędzy Gminą Rychwał**  
reprezentowaną przez  
**Burmistrza Rychwała – Stefana Działarę**  
**zwaną dalej „Kredytobiorcą”**

a

.....  
.....  
zwanym w dalszej części „ **Bankiem**”, którego ofertę wybrał Kredytobiorca  
w wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

**§ 1**

1. Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie do **2 060 000,00 zł** na okres od m-ca .....do m-ca..... na zasadach określonych w niniejszej umowie, bez odrębnego wniosku kredytowego Kredytobiorcy.

Udzielenie kredytu nastąpi w transzach w terminie :

- 1.....,
2. ....

Okres kredytowania – **9 lat**

2. Kredyt przeznaczony jest na sfinansowanie deficytu budżetowego w 2014 r. tj. sfinansowanie wydatków majątkowych ujętych w załączniku majątkowym do budżetu na 2014 rok w wysokości oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań .
3. Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
  - **Załącznik nr 1** - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - **Załącznik nr 2** - Oferta Wykonawcy z dnia .....

**§ 2**

1. Bank zobowiązuje się postawić do dyspozycji Kredytobiorcy kwotę kredytu w wysokości do **2 060 000,00 PLN** (słownie: dwa miliony sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),
2. Bank przekaże kwotę kredytu na rachunek Gminy Rychwał:

**BS KONIN O/Rychwał 04 8530 0000 0800 0130 2000 0002**

### §3

1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest w wysokości stawki referencyjnej, powiększonej / pomniejszonej o marżę ryzyka kredytowego.
2. Stawka referencyjna ma charakter zmienny w umownym okresie kredytowania. Stawkę referencyjną stanowi stawka WIBOR 1M dla miesięcznych okresów obrachunkowych.
3. Oprocentowanie wg. stopy WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych powiększone o marżę banku, która wynosi ..... (wartość marży z oferty), przyjmując stopę WIBOR z ..... (dzień ustalania stopy procentowej zgodnie z zasadami obowiązującymi w banku).
4. Marża ryzyka kredytowego jest stała w umownym okresie kredytowania i wynosi .....%.
5. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia tej zmiany Bank powiadamia Kredytobiorcę pisemnie. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu nie wymaga wypowiedzenia przez Bank umowy kredytu w tej części.

### §4

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne najpóźniej do końca miesiąca następującego po zakończeniu każdego okresu obrachunkowego, którym jest miesiąc kalendarzowy, przy czym:
  - 1) pierwszy okres obrachunkowy liczony jest od dnia wypłaty kredytu kończy się w dniu .....
  - 2) kolejne miesięczne okresy obrachunkowe liczone są od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu obrachunkowego,
  - 3) ostatni okres obrachunkowy kończy się w dniu poprzedzającym całkowitą spłatę kredytu.
2. Spłata odsetek od kredytu następuje w złotych polskich w następujący sposób:  
po otrzymaniu zawiadomienia o wysokości i numerze rachunku bankowego, nie później niż do dnia 10 każdego miesiąca w którym przypada płatność, za każdy okres obrachunkowy.

### §5

Bank pobiera prowizje i opłaty zgodnie z warunkami zawartymi w ofercie z dnia.....

### §6

Ustala się terminy spłaty kredytu według załączonego Harmonogramu.

- 1) raty płatne do końca danego miesiąca,
- 2) okres spłat rat kapitałowych rozpoczyna się od 31 marca 2021 roku a kończy się w dniu 30 września 2023 r. Za datę spłaty kredytu lub jego raty przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy Banku,

Przetarg nieograniczony na zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości do 2 060 000,00 PLN

---

- 3) jeżeli data spłaty kredytu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że ustalony termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytu.
- 4) zmiana harmonogramu spłat może nastąpić na wniosek Zamawiającego po wcześniejszej informacji złożonej do banku na piśmie i po podpisaniu nowego Harmonogramu – zmiana ta nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

### §7

1. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia nie spłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
2. Za każdy dzień zwłoki (począwszy od dnia następującego po ustalonym terminie spłaty do dnia poprzedzającego spłatę) od zadłużenia przeterminowanego Bank będzie pobierać odsetki według stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych, po upływie okresu wypowiedzenia, w stan natychmiastowej wymagalności, w tym kredytów na cele gospodarcze i mieszkaniowe niebędących przedmiotem postępowania ugodowego, określonej w uchwale Zarządu Banku obowiązującej w okresach, za które oprocentowanie jest naliczane.
3. W dniu zawarcia umowy kredytu stopa procentowa od zadłużenia przeterminowanego wynosi.....% w stosunku rocznym.
4. O każdej zmianie wysokości oprocentowania zadłużenia przeterminowanego w okresie obowiązywania umowy kredytu, Bank powiadomi pisemnie Kredytobiorcę.
5. Bank zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy i żądania spłaty części lub całości kredytu w razie:
  - a) utraty lub pogorszenia zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
  - b) zagrożenia terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami lub nieterminowego regulowania należności bankowych,
  - c) wykorzystywania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
  - d) stwierdzenie, że przedkładane dokumenty nie odpowiadają stanowi faktycznemu,
  - e) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innych wierzycieli, z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia .

### §8

Spłata kredytu jest zabezpieczona w następujący sposób:

- weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

### §9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kredytobiorca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**§10**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawne.

**§12**

Sprawy sporne, jakie mogą ewentualnie wyniknąć w trakcie realizacji postanowień umowy, podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.

**§13**

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

**§14**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Miejscowość ..... dnia .....2014 roku.