

UMOWA nr G.032.2.2024 (wzór)

zawarta w dniu lipca 2024 r. w Rychwale pomiędzy
Gminą Rychwał, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał,
NIP:665 292 19 30, REGON:311019190, tel. 63 248 10 01,e-mail: boi@rychwał.pl zwaną dalej
Zamawiającym, reprezentowaną przez
Stefana Działara – Burmistrza
a

.....
zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac geodezyjnych - czynności o których mowa w art. 31, art. 32, art. 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zmianami), przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453), w zakresie rozgraniczenia nieruchomości – dla nieruchomości położonych na terenie jednostki ewidencyjnej 301007_5 Rychwał – obszar wiejski, tj. nieruchomości oznaczonymi numerami ewidencyjnymi:

- **nr 125/5 – obręb Modlibogowice**, z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi numerami ewidencyjnymi **126/2 – obręb Modlibogowice**, oraz **nr 125/1 – obręb Modlibogowice**.

Prac mających na celu ustalenie przebiegu granic poprzez określenie położenia punktów i linii granicznych pomiędzy wyżej wymienionymi nieruchomościami, wraz z punktami granicznymi działek przylegających oznaczonych numerami ewidencyjnymi 127/1 - obręb Modlibogowice, nr 125/2 – obręb Modlibogowice.

2. Prace wskazane w ust. 1 zostaną wykonane w terminie do miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy tj. do dnia r.

§ 2

Wybór Wykonawcy nastąpił zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) bez stosowania ustawy, w drodze rozeznania cenowego.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie prac wskazanych w § 1 kwotę netto zł (słownie:), brutto zł (słownie: słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty przeprowadzenia czynności geodezyjnych i sporządzenia dokumentacji, które są konieczne do przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zapłata nastąpi po wykonaniu prac, w ciągu 21 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy innym podmiotom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca nie może przenieść swoich obowiązków lub praw (w tym wierzytelności) wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może w żaden sposób udostępnić osobom trzecim uzyskanych informacji, które wiążą się z przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz sprzęt wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia (dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia) do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1.

§5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku przesunięcia terminu realizacji dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku opóźnienia terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, jakie mogą ewentualnie wyniknąć w trakcie realizacji postanowień umowy, podlegają rozpatrzeniu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego, jednak w pierwszej kolejności Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporu. W wypadkach losowych strony będą działać w porozumieniu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niedotrzymanie powyższych warunków skutkuje rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający