



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA RYCHWAŁ

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 10 000



ZALĄCZNIK NR 2.2
DO UCHWAŁY NR XXXIII/241/21
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
Z DNIA 12 SIERPNI 2021 ROKU



- OZNACZENIA**
- GRANICA GMINY RYCHWAŁ
 - GRANICA MIASTA RYCHWAŁ
 - GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- UŻYTKOWANIE**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
 - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE
 - TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE
 - TERENY ROLNE
 - TERENY ŁĄK, PASTWISK I NIEUŻYTKÓW
 - TERENY ZADRZEWIEN I ZAKRZEWIEN
 - TERENY LASÓW
 - TERENY ZIELENI PARKOWEJ
 - TEREN RYNKU
 - TERENY CMENTARZY
 - TERENY NIECZYNNYCH CMENTARZY
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TEREN STACJI TRANSFORMATOROWEJ WN/SN 110kV/15kV
 - TERENY UJĘĆ WÓD
 - TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
 - TERENY KOMUNIKACYJNE
- SIYTEM KOMUNIKACYJNY**
- DROGA KRAJOWA
 - DROGA WOJEWÓDZKA
 - DROGI POWIATOWE
 - DROGI GMINNE
 - POZOSTAŁE ULICE MIEJSKIE O NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ
- STRUKTURA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**
- USŁUGI ADMINISTRACJI
 - USŁUGI OPIEKI ZDROWOTNEJ
 - USŁUGI OŚWIATY
 - USŁUGI KULTURY
 - USŁUGI SPORTU I REKREACJI
 - KOŚCIOŁY
 - JEDNOSTKI OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ
 - POSTERUNEK POLICJI
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV (NAPOWIETRZNE)
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV (KABLOWE)
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
- POMNIK PRZYRODY
 - LASY OCHRONNE
 - KORYTARZE EKOLOGICZNE O RANDEŻE KRAJOWEJ
 - REGIONALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
 - GLEBY III KLASY BONITACYJNEJ
 - GLEBY POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
 - OBIEKTY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - STREFY OCHRONY KONSERVATORSKIEJ
 - STANOWISKA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNYCH
 - STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNYCH
- ZŁOŻA KOPALIN**
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA WĘGLA BRUNATNEGO
 - NUMER IDENTYFIKACYJNY I NAZWA ZŁOŻA
- OGROANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I SZCZEGÓLNE WARUNKI**
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZY (50 M I 150 M)
 - ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 151 TUREK-KONIN-KOŁO
 - ISTNIEJĄCE ELEKTROWNIE WIATROWE
 - PROJEKTOWANE ELEKTROWNIE WIATROWE DLA KTÓRYCH ZOSTAŁY WYDANE CZYŚCIE O POZWOLENIU NA BUDOWĘ
 - STREFA OGRANICZEŃ W REALIZACJI ZABUDOWY
 - WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW USTAWY Z DNIA 20 MAJA 2016R. O INWESTYCJACH W ZAKRESIE ELEKTROWNI WIATROWYCH
 - OBZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (P=10%)
 - OBZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (P=1%)
 - TERENY ZAGROŻONE ZALANIEM I PODTOPNIENIAMI

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA RYCHWAŁ
ZALĄCZNIK NR 2.2 UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA URBANISTYCZNEGO
37-450 Stokowa Wola, ul. Narutowicza 28A - REGON 26153927 - NIP 86218842
ul. Piłsudskiego 52 - REGON 140999999 - NIP 86218842
tel. 22 299 31 43 e-mail: projektwanurbanistyczne@wp.pl