

Umowa - Projekt

zawarta w dniu 2017 r. w Rychwale pomiędzy
Gminą Rychwał, Plac Wolności 16, 62-570 Rychwał,
NIP:665 292 19 30, REGON:311019190, tel. 63 248 10 01, e-mail: sekretariat@rychwal.pl zwaną
dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez

Ewę Jędrzejczak – Zastępcę Burmistrza

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest na wykonania prac geodezyjnych - czynności o których mowa w art. 31 i art. 32 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 ze zmianami) w zakresie rozgraniczenia nieruchomości położonej na terenie jednostki ewidencyjnej 301007_5 Rychwał – obszar wiejski, oznaczonej numerem ewidencyjnym 182 – obręb Franki, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00022889/9, z nieruchomością sąsiednią, oznaczoną numerem ewidencyjnym 180 – obręb Franki, objętej księgą wieczystą nr KN1N/00021380/4.
2. Prace wskazane w ust. 1 zostaną wykonane w terminie do.... miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy tj. do dnia 2017 r.

§ 2

Wybór Wykonawcy nastąpił bez stosowania trybu przewidzianego przez ustawę Prawo Zamówień Publicznych (na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych), w drodze rozeznania cenowego.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie prac wskazanych w § 1 kwotę bruttozł (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty przeprowadzenia czynności geodezyjnych i sporządzenia dokumentacji, które są konieczne do przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zapłata nastąpi po wykonaniu prac, w ciągu 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy innym podmiotom bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich obowiązków lub praw (w tym wierzytelności) wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może w żaden sposób udostępnić osobom trzecim uzyskanych informacji, które wiążą się z przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz sprzęt wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1.

§5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku przesunięcia terminu realizacji dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku opóźnienia terminu płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, jakie mogą ewentualnie wyniknąć w trakcie realizacji postanowień umowy, podlegają rozpatrzeniu przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego, jednak w pierwszej kolejności Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporu. W wypadkach losowych strony będą działać w porozumieniu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niedotrzymanie powyższych warunków skutkuje rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający