

**Wielk.02.2.74**

**UCHWAŁA Nr XXXII/201/01  
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**

z dnia 27 listopada 2001 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał.**

(Poznań, dnia 7 stycznia 2002 r.)

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 10 ust. 3 w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Miejska w Rychwale uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał.

1. Przedmiotem planu są zmiany obowiązujących aktualnie ustaleń planu dla terenów określonych w §6 niniejszej uchwały.
2. Granice terenów objętych zmianą planu przedstawiono na rysunkach planu, stanowiących załączniki nr: 1, 1A, 2, 2A, 2B, 2C, 3, 3A, 3B, 3C, 4, 4A, 4B, 4C, 5, 5A, 5B, 6, 6A, 7, 7A, 7B, 7C, 8A, 8A, 9, 9A, 9B, 9C, 9D, 9E, 10, 10A, 11, 11A, 12, 12A, 12B, 12C do uchwały.
3. Rysunki planu stanowiące załączniki nr: 1, 1A, 2, 2A, 2B, 2C, 3, 3A, 3B, 3C, 4, 4A, 4B, 4C, 5, 5A, 5B, 6, 6A, 7, 7 A, 7B, 7C, 8, 8A, 9, 9A, 9B, 9C, 9D, 9E, 10, 10A, 11, 11A, 12, 12A, 12B, 12C, 13 do uchwały, są integralną częścią planu.

**§ 2.** Następujące oznaczenia liniowe w rysunkach planu, przedstawione w załączniku nr 13 do uchwały, są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica terenu objętego zmianą planu,
2. linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona,
3. nieprzekraczalna linia zabudowy.

**§ 3.** Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia, sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania terenów.

**§ 4.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały:

1. jest mowa o planie - należy przez to rozumieć ustalenia zmiany planu, o których mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. jest mowa o uchwale - należy przez to rozumieć treść uchwały.
3. jest mowa o rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały,
4. jest mowa o przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe, które powinno dominować na danym terenie,
5. jest mowa o przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają funkcję podstawową lub jej towarzyszą i które mogą być dopuszczone pod warunkiem spełnienia wymagań, wynikających z ustaleń planu, z odrębnych przepisów oraz pod warunkiem dostosowania charakteru obiektów do przeznaczenia podstawowego,
6. podana jest nazwa wsi - należy przez to rozumieć obszar wsi, stanowiący obręb geodezyjny.

**§ 5.** Uchwala się następujące ustalenia ogólne dla terenów objętych zmianą planu:

1. na terenach przeznaczonych na cele budownictwa mieszkaniowego dopuszcza się, jako funkcję uzupełniającą: handel, usługi lub rzemiosło nieuciążliwe, o ile nie pozostaje to w sprzeczności z ustaleniami szczegółowymi dla terenu i pod warunkiem spełnienia wymagań wynikających z odrębnych przepisów,
2. na terenach przeznaczonych na cele budownictwa mieszkaniowego i aktywizacji gospodarczej, budynki mieszkalne należy sytuować poza zasięgiem oddziaływania prowadzonej działalności gospodarczej,

3. na terenach przeznaczonych na cele budowlane projektuje się zaopatrzenie w wodę z wiejskich sieci wodociągowych,
4. na terenach przeznaczonych na cele budowlane, a pozbawionych zbiorczych urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków, dopuszcza się czasowo indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów,
5. na terenach przeznaczonych na cele budowlane ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni:
  - a) obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi:

teren zabudowy poza terenem

wsizabudowy

-droga krajowa 10 m 25 m

-droga wojewódzka 8 m 20 m

-droga powiatowa 8 m 20 m

-droga gminna 6 m 15 m

- b) obiekty przeznaczone na pobyt ludzi:

jedno-wielo-

kondygnacyjne kondygnacyjne

-droga krajowa 50 m 70 m

-droga wojewódzka 30 m 40 m

-droga powiatowa 30 m 40 m

-droga gminna 15 m 20 m

6. inwestycje mogące powodować uciążliwość dla środowiska należy realizować tak, aby ich szkodliwe oddziaływanie nie wykraczało poza granice działki lub terenu stanowiącego własność inwestora.

**§ 6.** Uchwala się następujące ustalenia szczegółowe dla terenów objętych zmianą planu:

1. RYCHWAŁ

- (dz. nr 309, 310, 311) na terenie oznaczonym w załączniku nr I i IA do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°. Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne. Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.
- (dz. nr 627/1 i 627/2) na terenie oznaczonym w załączniku nr 2 i 2A do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°. Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne. Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 10 kW.
- (dz. nr 1/8 i 2) na terenie oznaczonym w załączniku nr 2 i 2B do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą nieuciążliwą.

- Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.
- (dz. nr 735/4) na terenie oznaczonym w załączniku nr 3 i 3A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo uzupełnienia istniejącej zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą (stolarska).  
Budynki związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, należy zlokalizować tak, aby istniejący budynek mieszkalny znajdował się poza zasięgiem oddziaływania prowadzonej działalności.  
Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.  
Dopuszcza się tymczasowe korzystanie z istniejącego zjazdu do czasu wybudowania drogi zbiorczej wzdłuż drogi krajowej.  
Od strony drogi krajowej rezerwuje się pas o szerokości 10 m pod budowę drogi zbiorczej.  
Ewentualna nowa zabudowa związana z działalnością gospodarczą powinna być lokalizowana (w stosunku do drogi krajowej) za istniejącą zabudową działki.
  - (dz. nr 822/2) na terenie oznaczonym w załączniku nr 3 i 3B do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą (rzemiosło uciążliwe).  
Budynki o wysokości jednej kondygnacji.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Obowiązuje zakaz wjazdu z drogi krajowej.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.  
Od strony drogi krajowej rezerwuje się pas o szerokości 10 m pod budowę drogi zbiorczej.
  - (dz. nr 825) na terenie oznaczonym w załączniku nr 3 i 3C do uchwały symbolem MN, UK ustala się funkcję budownictwa mieszkaniowego i obiektu kultury (kapliczka przydrożna)
  - (dz. nr 1386) na terenie oznaczonym w załączniku nr 4 i 4A do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt. 5 niniejszej uchwały.  
Przy lokalizacji budynków należy zachować wynikające z przepisów szczególnych odległości od istniejącego uzbrojenia nadziemnego i podziemnego.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.
  - (dz. nr 734/12) na terenie oznaczonym w załączniku nr 4 i 4B do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą (produkcja i przetwórstwo rolno-spożywcze, usługi w branży spożywczo-przemysłowej, gastronomicznej i garmażeryjnej).  
Budynki związane z prowadzoną działalnością gospodarczą należy zlokalizować tak, aby istniejący budynek mieszkalny znajdował się poza zasięgiem oddziaływania prowadzonej działalności.  
Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.
  - \*- (dz. nr 691/18) na terenie oznaczonym w załączniku nr 4 i 4C do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą (obsługa pojazdów samochodowych np. diagnostyka, autokosmetyka, bar szybkiej obsługi, stacja paliw itp).  
Budynki o wysokości jednej kondygnacji. Budynek hotelowy do trzech kondygnacji.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 60 kW.  
Dojazd przez drogi zbiorcze pod które od strony drogi krajowej oraz od strony pół-zach rezerwuje się pas terenu o szerokości 10 m. Włączenie komunikacyjne do drogi krajowej nr 25 poprzez skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 443. Zakaz bezpośredniego wjazdu i wyjazdu na drogę krajową.
  - (dz. nr 899 i 898) na terenie oznaczonym w załączniku nr 5 i 5A do uchwały symbolem MN, TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z budownictwem mieszkaniowym i działalnością gospodarczą nieuciążliwą (rzemiosło, drobny przemysł).  
Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji: dachu skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze oraz przeznaczone do poprowadzenia działalności gospodarczej jednokondygnacyjne.  
Budynki mieszkalne należy sytuować poza zasięgiem oddziaływania prowadzonej działalności gospodarczej.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały

Przy lokalizacji budynków należy zachować wynikające z przepisów szczególnych odległości od istniejącej linii energetycznej.

W przypadku dokonywania wtórnych podziałów ustala się konieczność wydzielenia dróg dojazdowych o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

- (dz. nr 893) na terenie oznaczonym w załączniku nr 5 i 5B do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

- (dz. nr 922) na terenie oznaczonym w załączniku nr 5 i 5B do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

- (dz. nr 923) na terenie oznaczonym w załączniku nr 5 i 5B do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.

Przy lokalizacji budynków należy zachować wynikające z przepisów szczególnych odległości od istniejącej linii energetycznej.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

## 2. WOLA RYCHWALSKA

- (dz. nr 177) na terenie oznaczonym w załączniku nr 6 i 6A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą (rzemiosło uciążliwe drobny przemysł, usługi gastronomiczno-hotelarskie z salą taneczną).

Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy ustalone w §5 pkt. 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

## 3. RYBIE

- (dz. nr 22) na terenie oznaczonym w załączniku nr 7 i 7A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą. Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.

W zależności od rodzaju budynków obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Przy lokalizacji budynków należy zachować wynikające z przepisów szczególnych odległości od istniejącej linii energetycznej.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

Obsługa komunikacyjna poprzez drogi lokalne i zbiorcze na zapleczu projektowanego terenu.

Obowiązuje zakaz wjazdu i wyjazdu od strony drogi krajowej.

## 4. BIAŁA PANIENSKA

- (dz. nr 124/3) na terenie oznaczonym w załączniku nr 7 i 7B do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą.

Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 k W.

- (dz. nr 395/1) na terenie oznaczonym w załączniku nr 7 i 7C do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

## 5. DĄBROSZYN

- (dz. nr 132/4) na terenie oznaczonym w załączniku nr 8 i 8A do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

#### 6. SIĄSZYCE

- (dz. nr 225) na terenie oznaczonym w załączniku nr 9 i 9A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą.  
Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

#### 7. ZOSINKI

- (dz. nr 85) na terenie oznaczonym w załączniku nr 9 i 9B do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.
- (dz. nr 24/2) na terenie oznaczonym w załączniku nr 9 i 9C do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 10 kW.
- (dz. nr 22/2) na terenie oznaczonym w załączniku nr 9 i 9D do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.
- (dz. nr 33 i 34) na terenie oznaczonym w załączniku nr 9 i 9E do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Na terenie oznaczonym symbolem KD projektuje się drogę dojazdową o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m.  
Szerokość placu nawrotnego 15 m w liniach rozgraniczających.  
Przy lokalizacji obiektów budowlanych należy zachować zgodne z przepisami szczególnymi odległości od linii energetycznych oraz uzbrojenia podziemnego.  
Obowiązuje zakaz wjazdów i wyjazdów z działek budowlanych bezpośrednio na drogę krajową.  
Obsługa komunikacyjna wyłącznie poprzez drogi lokalne i zbiorcze.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 45 kW.

#### 8. JAROSZEWICE RYCHWAŁSKIE

- (dz. nr 352) na terenie oznaczonym w załączniku nr 10 i 10A do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.  
Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

#### 9. ROZALIN

- (dz. nr 418/3) na terenie oznaczonym w załączniku nr 11 i 11A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą.  
Budynki o wysokości jednej kondygnacji.  
W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Przy lokalizacji obiektów budowlanych należy zachować zgodne z przepisami szczególnymi odległości od linii energetycznych oraz uzbrojenia podziemnego.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

#### 10. DĄBROSZYN

- (dz. nr 410) na terenie oznaczonym w załączniku nr 12 i 12A do uchwały symbolem TAG ustala się prawo zabudowy obiektami związanymi z działalnością gospodarczą.

Budynki o wysokości jednej kondygnacji.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 15 kW.

#### 11. CZYŻEW

- (dz. nr 205) na terenie oznaczonym w załączniku nr 12 i 12B do uchwały symbolem MN, TAG ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi i związanymi z prowadzoną działalnością gospodarczą (rzemiosło nieuciążliwe).

Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe gospodarcze i przeznaczone na działalność gospodarczą jednokondygnacyjne.

W zależności od rodzaju budynków obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

W przypadku dokonywania wtórnych podziałów ustala się konieczność wydzielenia dróg dojazdowych o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m. Dopuszcza się podział na działki budowlane o pow. nie mniejszej niż 900 m<sup>2</sup>.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 30 kW.

- (dz. nr 364) na terenie oznaczonym w załączniku nr 12 i 12C do uchwały symbolem MN ustala się prawo zabudowy obiektami mieszkalnymi. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dachy skośne o nachyleniu połaci minimum 30°.

Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.

W zależności od rodzaju budynku obowiązują linie zabudowy określone w §5 pkt 5 niniejszej uchwały.

Orientacyjne zapotrzebowanie na energię - 7 kW.

§ 7. Uchyla się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rychwał, uchwalonego Uchwałą Nr 74//XVI/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Rychwale, z dnia 28 maja 1987 roku, oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rychwał, uchwalonego Uchwałą Nr 83//XVII/92 Rady Miejskiej w Rychwale w zakresie dotyczącym terenów objętych zmianą planu.

§ 8. Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 20%.

§ 9. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne i leśne znajdujące się w granicach objętych zmianą planu.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

---

\* Rozstrzygnięcie nadzorcze nr NK-KO-I-0911/262/2001 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28.12.2001 r. orzekające nieważność uchwały nr XXXII/201/01 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 27.11.2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Rychwał w części dot. działki nr 691/18 - ze względu za istotne naruszenie prawa

## ZAŁĄCZNIKI

### ZAŁĄCZNIK Nr 1 - 12C

**MIASTO RYCHWAŁ - ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO W ZAKRESIE WYBRANYCH TERENÓW**  
(grafikę pominięto)

**ZAŁĄCZNIK Nr 13**

**OZNACZENIA**  
(grafiki pominięto)